

Casa de vânzare, 91 mp, 8 ari teren, zona Pomi

ID: 208692CV
Ultima actualizare: 27.10.2026

Cartier: Pomi
Zona:

Pret/mp: 170€
Rata lunara: 78,91 €

15.500€



Persoana de contact

Daniela Gombos
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 800.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o casa situată în Pomi , din văioaga , ideală atât pentru cei care își doresc să construiască o casă nouă, cât și pentru cei care doresc să renoveze o construcție existentă, beneficiind de un teren generos și de utilități. Caracteristici principale ale proprietății: -Suprafață teren: 800 mp (8 ari), ideal pentru construcție, grădină sau alte amenajări. -Suprafață casă: 91 mp. -Dublu front stradal, unul dintre fronturi având o lungime de aproximativ 20 ml. -Acces auto pe lângă casă, oferind un plus de confort și accesibilitate. -Placă de beton de 7 × 7 m, cu o suprafață de 49 mp, situată lângă casă, utilă pentru diverse amenajări. -Utilități: apă și curent electric deja introduse în proprietate, cu contorizare separată. Gaz și canalizare: disponibile pe stradă, în fața casei, pentru eventuală racordare , momentan fosa septica existenta Casa existentă, cu o suprafață de 91 mp, poate fi renovată sau, în funcție de evaluarea tehnică și de reglementările urbanistice, demolată pentru construirea unei locuințe noi. Existența fundației poate reprezenta un avantaj pentru cei care doresc să refacă imobilul. Terenul generos și cele două fronturi oferă multiple posibilități de valorificare, fiind potrivit pentru construirea unei locuințe familiale, amenajarea unei grădini spațioase sau dezvoltarea unui proiect adaptat nevoilor viitorului proprietar. Pentru mai multe informații și vizionări, vă stau la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P185682

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii