

Casa cu 7 camere, 250 mp, curte, zona Dorolt

ID: 204246CI
Ultima actualizare: 01.09.2026

Cartier: Dorolt
Zona:

Pret/mp: 4€
Rata lunara: 5,09 €

1.000€



Persoana de contact

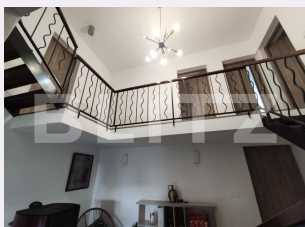
Alex Nistor
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 900.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă spre închiriere o casă individuală cu etaj, situată în Dorolț, într-o zonă liniștită și aerisită, la o distanță foarte mică de municipiul Satu Mare. Cu aproximativ 250 mp și un teren de 957 mp, proprietatea oferă spațiu generos, multiple încăperi, o curte practică și toate elementele necesare unui stil de viață confortabil, fără compromisuri. Unul dintre avantajele importante ale proprietății îl reprezintă sistemul de 18 panouri solare, cu o putere totală de aproximativ 8 kW, care contribuie la eficientizarea consumului de energie și la reducerea costurilor de exploatare. Compartimentare Proprietatea dispune de 7 camere, organizate astfel încât să ofere spațiu atât pentru viața de familie, cât și pentru activități profesionale sau hobby-uri: Living generos și luminos 3 dormitoare Bucătărie spațioasă 2 băi Dressing Birou Cameră de spălat / spălătorie Holuri și casa scării Spații de depozitare Pod generos Terasă Exterior Teren intravilan de aproximativ 957 mp Front stradal de aproximativ 35 m Spațiu amenajat pentru parcare a până la 4 autoturisme Garaj acoperit Terasă pentru relaxare Spații de depozitare Curte generoasă, cu posibilități multiple de amenajare Dotări și facilități ✓ Casă individuală, P+E ✓ Aproximativ 250 mp ✓ Izolație exterioară ✓ 18 panouri solare / aproximativ 8 kW ✓ Sistem de încălzire pe peleți ✓ Apă ✓ Energie electrică ✓ Canalizare ✓ Geamuri termopan ✓ Spații generoase de depozitare ✓ Garaj acoperit ✓ Posibilitate de parcare pentru mai multe autoturisme ✓ Aer condiționat Locație Dorolț este alegerea potrivită pentru cei care își doresc liniștea și spațiul unei case, dar vor să rămână în imediata apropiere a orașului. Proprietatea beneficiază de acces rapid către municipiul Satu Mare și către facilitățile din localitate, precum: • magazine și supermarketuri • școală și grădiniță • farmacii • transport public • acces rapid către principalele drumuri către Satu Mare O casă în care spațiul nu este o problemă. Cele 7 camere, suprafața generoasă, terenul de aproape 10 ari, parcare pentru mai multe autoturisme și sistemul fotovoltaic transformă această proprietate într-o locuință potrivită pentru o familie numeroasă, dar și pentru cei care își doresc spațiu suplimentar pentru birou, oaspeți sau activități personale. Spațiul pentru birou oferă posibilitatea de a lucra confortabil de acasă, camerele generoase permit o utilizare flexibilă, iar terasa și curtea oferă locul perfect pentru petrecerea timpului liber alături de familie și prieteni. Iar datorită panourilor solare, proprietatea vine cu un avantaj important pentru viitor: un consum de energie mai eficient și un control mai bun asupra costurilor de exploatare. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P181092

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii