

# Casa 3 dormitoare de inchiriat, 236 mp, teren 525 mp, Semicentral

ID: 192979CI

Ultima actualizare: 26.04.2026

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret/mp: 6€

Rata lunara: 7,64 €

1.500€



## Persoana de contact

Adrian Carpineanu  
Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 525.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre inchiriere o casa frumoasa pe 2 nivele, cu 3 dormitoare aflata la cateva minute de centrul municipiului Satu Mare. Casa are o suprafata utila de 256 de mp. Desfasurata pe un teren de aproape 5.25 ari, ofera spatiul si confortul necesar unei familii cu pretentii. Frontul este unul deosebit cu o deschidere totala de 37.65 metri. La parter regasim un living modern. O bucatarie open space mobilata si utilata cu tot ce e necesar. O baie spatioasa. La etaj avem 2 dormitoare, ambele cu dressing propriu, si doua bai. Incalzirea se face pe calorifere prin microcentrala proprie pe gaz sau pe cea pe lemne. Se pot folosi ambele dupa preferinta sau nevoie, asigurand un plus de eficienta si economie energetica. Mai avem un garaj de 36 mp, care este incalzit, pe timp de iarna bateria masinii va fi protejata functionand astfel mult mai mult. Spatiul interior al garajului este mai mult decat suficient pentru o masina, utilaje sau scule de depozitat. Deasupra lui regasim o camera care poate fi folosita ca si dormitor sau ca si un birou multifunctional. Plus o baie. La fel ca si interiorul casei care e bine structurat si eficientizat, restul proprietatii este bine conturata cu o terasa imensa acoperita, cu o masa mare din lemn masiv ideala pentru intrunirile in familie sau cu prietenii. O curte larga pavata si un spatiu verde generos cu pomi fructiferi, vita de vie si multe flori. Accesul cu masina in curte se face prin intermediul portii electrice la telecomanda, garajul la fel, electric la telecomanda adaugand astfel un plus de confort. Ar fi pacat sa ratati sansa ca aceasta proprietate sa devina locul in care sa va simtiti si sa-l numiti ACASA! Pentru mai multe detalii si pentru programarea unei vizionari va rog sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P169784

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Facilitati zona ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Spatii verzi ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Confort ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

## Observatii

---

---

---

---