

Apartament cu 4 camere, 130 mp, zona Ultracentrală

ID: 203800AV

Ultima actualizare: 25.08.2026

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 1.331€

Rata lunara: 880,69 €

173.000€



Persoana de contact

Corina Csiki
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 130.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, situată într-una dintre cele mai căutate și apreciate zone ale orașului. Cu o suprafață generoasă de 130 mp și o compartimentare tip duplex, această locuință oferă o combinație rară între farmecul unei clădiri istorice, eleganța arhitecturii clasice și confortul unei amenajări moderne, fiind alegerea ideală pentru cei care își doresc un cămin cu personalitate, rafinament și un standard ridicat de confort. Apartamentul impresionează prin atmosfera sa aparte și prin modul în care elementele arhitecturale clasice se îmbină armonios cu finisajele și dotările contemporane. Renovarea premium pune în valoare caracterul proprietății și creează un spațiu elegant, luminos și primitor, potrivit atât pentru locuire, cât și pentru cei care apreciază proprietățile exclusiviste și bine poziționate. Locuința dispune de 4 camere spațioase, 2 dormitoare, 2 living-uri , un dressing , sau amenajarea altor spații în funcție de nevoile viitorilor proprietari. Caracterul de duplex este accentuat de scara interioară, care leagă cele două niveluri și conferă proprietății senzația unei case elegante, păstrând în același timp avantajele unei locuințe situate în centrul orașului. Cele două băi generoase sunt amenajate cu atenție la detalii și oferă un plus de confort. Una dintre băi este prevăzută cu duș, iar cea de-a doua dispune de o cadă încastrată în podea, un element spectaculos și rafinat care adaugă un plus de eleganță întregului spațiu. Bucătăria elegantă completează armonios zona de locuit, fiind un spațiu practic și plăcut, potrivit atât pentru activitățile de zi cu zi, cât și pentru momentele petrecute alături de familie și prieteni. La capitolul dotări, proprietatea beneficiază de renovare premium, încălzire în pardoseală, centrală proprie, geamuri termopan și aer condiționat, oferind un nivel superior de confort pe tot parcursul anului. În plus, sistemul de supraveghere video reprezintă un avantaj important în ceea ce privește siguranța și confortul viitorilor proprietari. Un atu major al proprietății îl reprezintă poziția excelentă, într-o zonă centrală, cu acces rapid către școli, licee, instituții, parcuri și numeroase alte puncte de interes. Locația oferă avantajul unei vieți urbane active, cu toate facilitățile importante la îndemână, fără a renunța la confortul și intimitatea unei locuințe generoase. Această proprietate reprezintă o oportunitate rară pentru cei care caută un apartament aparte, cu spațiu generos, caracter arhitectural și dotări moderne. Un duplex de 130 mp care reușește să păstreze farmecul unei clădiri istorice, oferind în același timp confortul și funcționalitatea unei locuințe moderne. Pentru mai multe informații, detalii despre proprietate sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Echipa agenției vă stă la dispoziție pentru a vă oferi toate informațiile necesare și pentru a vă însoți pe parcursul procesului de achiziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P180626

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆0.0	
Confort	☆☆☆☆0.0	

Observatii

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.