

Penthouse 3 camere, 92.50 mp, zona-Nord Park Residence

ID: 162145AV

Ultima actualizare: 23.07.2025

Cartier: Solidaritatii

Zona:

Pret/mp: 1.470€

Rata lunara: 692,34 €

136.000€



Persoana de contact

Ioana Silaghi
Broker Partner

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 92.50 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz are oportunitatea de a va prezenta un penthouse deosebit cu 3 camere, situat în complexul rezidențial Nord Park Residence, la etajul 3. Acest imobil modern combină confortul cu un design funcțional, oferind o locuință ideală pentru un stil de viață contemporan. Caracteristici generale: Structură de rezistență: realizată din stâlpi, grinzi și planșee din beton armat, asigurând siguranță maximă conform celor mai stricte norme de stabilitate. Pereți exteriori: cărămidă de 25 cm, izolați cu polistiren expandat de 15 cm pentru eficiență energetică sporită. Pereți interiori: Separare spații comune: zidărie de cărămidă de 20 cm. Separare între locuințe: zidărie de cărămidă de 25 cm, pentru izolare fonică și termică optimă. Sistem de încălzire: pardoseală cu sistem de încălzire integrat, asigurând confort termic uniform. Avand o terasă impresionantă de 32 de metri pătrați este o adevărată oază urbană, perfectă pentru relaxare și socializare. Cu spațiu generos pentru amenajarea unui lounge confortabil, a unei mese de dining în aer liber sau chiar a unui colț verde cu plante ornamentale, terasa îmbină armonios stilul modern cu funcționalitatea. Dotări și finisaje premium: Tâmplărie exterioară: gri antracit la exterior și alb la interior, cu geam termopan triplu stratificat. Balcon si terasa: pardoseală din plăci ceramice și balustradă de sticlă, oferind un design modern și sigur. Casa scării: iluminat automat cu senzori de mișcare; finisaje din plăci ceramice rezistente la trafic intens. Lift modern: fiecare scară este echipată cu un lift de capacitate 4 persoane. Video interfon: Apartamentul dispune de interfon video pentru siguranță sporită. Pretul parcarii este de 3600 eur plus TVA. Predarea se va face in 2026 Predare apartament: Uși de intrare izolate fonic. Pereți finisați cu vopsea albă lavabilă. Prize și întrerupătoare instalate. Centrală termică prin condensare inclusă. Facilități complex: Locuri de parcare disponibile. Spații verzi generoase și loc de joacă pentru copii. Cod ofertă / ID BLITZ: P136381

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii