

# Apartament 3 camere, zona Carpati 2 Parter

Scan

ID: 12675OAV  
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Carpati 2  
Zona:

Pret/mp: 1.081€  
Rata lunara: 440,35 €

86.500€



## Persoana de contact

Roxana Berdar  
Broker Partner

+40 361 417 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0361 417 177  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 80.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton,  
Căramidă, BCA

# Descriere oferta

Vă prezint un apartament cu 3 camere, cu o bucătărie spațioasă, 2 băi și o suprafață generoasă de 80 de metri pătrați. Acesta este situat la parterul clădirii, oferindu-vă acces facil și comod la locuință. Apartamentul este echipat cu o centrală termică, asigurându-vă încălzire și apă caldă în orice moment al anului pentru un confort optim. Geamurile termopan și ușa metalică și lemn de înaltă siguranță au fost schimbate în iunie 2023, asigurându-vă siguranța și protecția dorite în locuința dvs. Beneficiați de jaluzele exterioare, care vă permit să reglați lumina și intimitatea în funcție de preferințele dvs. Plasele de insecte vă vor păstra departe insectele nedorite, astfel încât să vă puteți bucura de aerul proaspăt fără nicio deranjare. Apartamentul dispune de un beci unde puteți depozita diverse obiecte personale sau lucruri pe care nu le utilizați frecvent. În plus, aveți la dispoziție și un loc de parcare dedicat, asigurându-vă un spațiu pentru mașina dvs. Apartamentul este finisat modern și complet mobilat și utilat, astfel încât să puteți intra direct și să vă bucurați de confortul oferit. Această proprietate reprezintă nu doar o locuință modernă și confortabilă, ci și o potențială investiție fiind situat la parter și într-o zonă în continuă dezvoltare și benefică pentru un business, datorită facilităților și finisajelor de calitate. Este situat într-o zonă liniștită cu diverse facilitati in zona, precum: institutii de invatamant, market, fast-food, transport in comun, spatii verzi si altele. La achizitionarea apartamentului se poate obtine un garaj separat contracost. Pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ma contactati !

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---