

Apartamente cu 3 camere, 79 mp, zona Baritiului

ID: 201450AV

Ultima actualizare: 06.08.2026

Cartier: 14 Mai

Zona:

Pret/mp: 1.634€

Rata lunara: 656,94 €

129.047€



Persoana de contact

Adrian Carpineanu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 79.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartamente cu 3 camere situate in zona Baritiului intr-un nou proiect rezidential la un standard ridicat in Municipiul Satu Mare. Oferim confort, calitate si o investitie sigura intr-un proiect construit fara compromisuri. Fiecare cladire este construita pe structura parter + 2 etaje + ultimul etaj retras. Pretul actual este unul promotional si este valabil doar pentru primele 5 apartamente achizitionate. Apartamentele se desfasoara pe o suprafata cuprinsa intre 77 si 81 mp utili, toate beneficiind de terase generoase cu iesire individuala din fiecare incapere, oferind spatiul ideal pentru momentele de relaxare alaturi de cei dragi. Proprietatile se predau la stadiul de finisat cu centrala termica proprie, incalzire in pardoseala, parchet si placari ceramice, gresie, faianta, prize montate, intrerupatoare cu touch, aer conditionat, tamplarie performanta cu geam tripan, izolatie cu vata bazaltica. Usa metalica de acces in apartament, videointerfon, lift modern. Se poate opta pentru o parcare exterioara sau pentru o parcare subterana la care avem si o boxa de depozitare. Materialele utilizate atat in structura cladirii cat si la finisaje au fost atent alese pentru a oferi durabilitate, eficienta si un nivel superior al calitatii. Structura de beton armat B450. Zidarie pe 30cm si pereti ziditi dublu. La fel ca si interiorul proprietatii care e bine structurat si eficientizat, si exteriorul va fi prevazut cu spatii verzi amenajate, loc de joaca pentru copii, alei pietonale , acces securizat si supraveghere video. Acces rapid catre centrul orasului, scoli, gardinite, mijloace de transport in comun, magazine si principalele puncte de interes. Predare estimata octombrie 2027 Pret 1350 de euro plus TVA per metru patrat predat la stadiul finisat, va veti muta astfel fara grija lucrarilor suplimentare. Suplimentar se plateste suprafata utila a teraselor la jumatate pretul per metru patrat al interiorului apartamentelor, adica 675 de euro plus TVA. Ar fi pacat sa ratati sansa ca aceasta proprietate sa devina locul in care sa va simtiti si sa-l numiti ACASA! Pentru mai multe detalii si pentru programarea unei vizionari va rog sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P178227

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Va rog promovati pe toate platformele disponibile, mai putin pe OLX, Storia si Imobiliare, pe acelea vor face ei promovarea lor. Va multumesc!

Observatii