

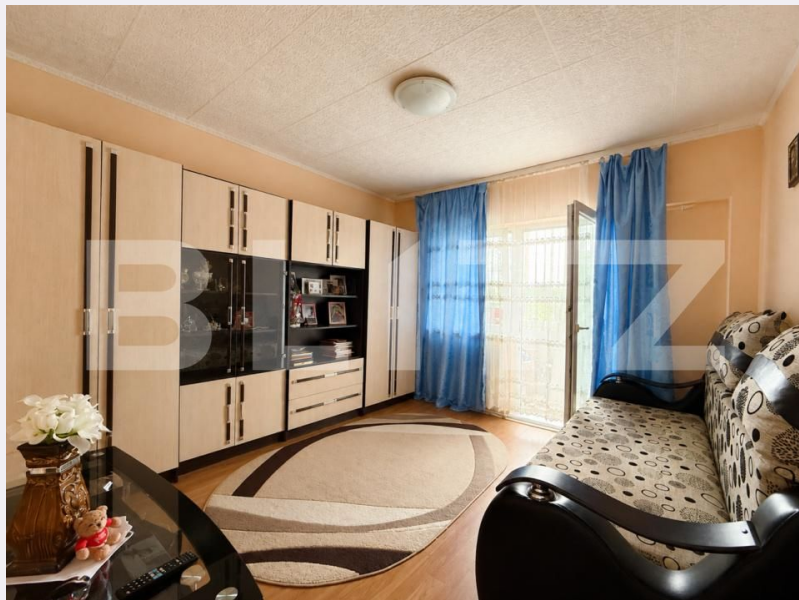
# Apartament de vanzare, 54 mp, zona Soarelui

ID: 203179AV  
Ultima actualizare: 18.08.2026

Cartier: Soarelui  
Zona:

Pret/mp: 1.250€  
Rata lunara: 343,62 €

67.500€



## Persoana de contact

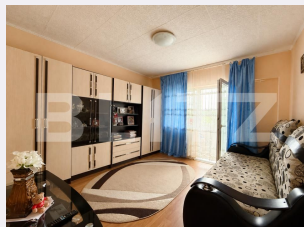
Corina Csiki  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 54.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, decomandat, cu o suprafață utilă de 54 mp, situat la etajul 3 din 4, într-un bloc construit din cărămidă, amplasat într-o zonă bună și accesibilă. Locuința este compartimentată practic și funcțional, fiind formată dintr-un living spațios și luminos, un dormitor, o bucătărie, o baie și două balcoane. Unul dintre balcoane este închis cu geamuri termopan, oferind un spațiu suplimentar ce poate fi utilizat pentru relaxare sau depozitare. Apartamentul beneficiază de geamuri termopan și plase de insecte, oferind un plus de confort și protecție. Compartimentarea decomandată permite o utilizare eficientă a spațiului și asigură intimitate între zonele locuinței. Un avantaj important al proprietății îl reprezintă boxa de la beci, care oferă spațiu suplimentar pentru depozitare. De asemenea, apartamentul beneficiază de un loc de parcare rezervat, un aspect foarte important și apreciat, mai ales într-o zonă urbană. Poziționarea la etajul 3 din 4 este una avantajoasă, evitând atât inconvenientele unui parter, cât și pe cele ale ultimului etaj. Blocul din cărămidă și compartimentarea apartamentului completează caracteristicile practice ale proprietății. Datorită suprafeței generoase pentru un apartament cu 2 camere, compartimentării decomandate, celor două balcoane, boxei de beci și locului de parcare rezervat, proprietatea reprezintă o alegere potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Vă invităm la vizionare pentru a descoperi confortul, funcționalitatea și avantajele acestui apartament! Cod ofertă / ID BLITZ: P179986

| Ratingul ofertei     | 0.0                                           | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Confort              | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |

## Observatii