

# Apartament de vanzare, 47.50 mp, zona Semicentrala

ID: 187506AV

Ultima actualizare: 15.02.2026

Cartier: **Semicentral**

Zona:

Pret/mp: 1.347€

Rata lunara: 325,81 €

**64.000€**



## Persoana de contact

**Cristina Moldovan**  
Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

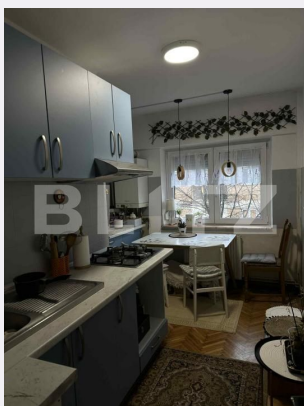
## Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 47.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat într-o zonă semicentrală apreciată din Satu Mare, ideal atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție sigură. Proprietatea are o suprafață utilă de 47,5 mp și este amplasată la etajul 4 din 4 al unui imobil solid, construit din cărămidă, oferind durabilitate și confort sporit. Compartimentarea este eficientă și bine gândită: living luminos, dormitor primitor, bucătărie separată, baie, balcon și debara practică pentru depozitare. Apartamentul se vinde parțial mobilat și beneficiază de centrală termică proprie. Poziționarea semicentrală oferă acces rapid către principalele puncte de interes ale orașului – magazine, școli, servicii și mijloace de transport – fiind o alegere excelentă pentru cei care își doresc confort urban și accesibilitate. Proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă pentru persoanele care caută un apartament bine poziționat, cu potențial de personalizare și randament investițional atractiv. Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P163667

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii