

# Apartament 2 camere,Semicentral et.1/1

Scan

ID: 126467AV  
Ultima actualizare: 06.05.2024

Cartier: Semicentral  
Zona:

Pret.mp: 1.054€  
Rata lunara: 300,35 €

59.000€



## Persoana de contact

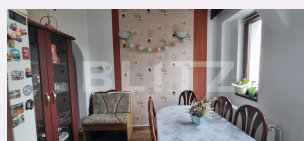
Roxana Berdar  
Broker Partner

+40 361 417 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0361 417 177  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 56.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

De vanzare,apartament (in casa) compus din 2 camere,hol,baie,bucatarie,debara situat la etajul 1/1,cu suprafata de 56,28mp al unei cladiri construite din caramida avand acoperisul in stare buna. Cladirea este izolata total exterior ceea ce ofera un confosrt termic echilibrat. Apartamentul este contorizat individual,incalzirea este asigurata de centrala termica proprie pe gaz avand instalatia din cupru,totodata in camere este soba de teracota , ambele functioneaza perfect. A fost renovat in anul 2019 si dispune de geamuri termopan,parchet laminat, gresie tip parchet iar usa de la intrare este dubla, adica o usa din lemn si o usa de termopan. Se vinde mobilata si utilata,exact ca si in poze. Apartamentul are in dotare o terasa spatioasa cu masa,scaune si umbrela,un garaj din lemn si un loc suficient pentru amenajarea in spatele garajului propriu a unei zone grill/relaxare. Curtea este spatioasa,cu acces auto pana la garaj. Pentru a programa o vizionare nu ezitati sa ma contactati !

## Ratingul ofertei

4.6

## Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Observatii

---

---

---

---