

Apartament 2 camere, 72 mp, zona Aurel Vlaicu

ID: 185912AV
Ultima actualizare: 21.01.2026

Cartier: Aurel Vlaicu
Zona:

Pret/mp: 1.333€
Rata lunara: 488,71 €

96.000€



Persoana de contact

Raluca Pop
Broker Partner

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 72.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament modern, foarte bine intretinut, situat in zona foarte liniștită,, la parter, într-un bloc din caramida (constructie 2008), dat in folosinta in 2015. Este ideal pentru locuit, dar si pentru investitie. Un avantaj important: datorita amplasarii la parter si a iesirii catre fata cu scari, apartamentul poate fi folosit foarte bine si ca spatiu comercial / birou / cabinet, cu acces facil. Compartimentare: • living spatios cu bucatarie open-space si loc de luat masa • dormitor mare • baie cu geam (aerisire naturala) • hol transformat intr-un dressing foarte incapator • 2 balcoane inchise cu termopan, ambele cu iesire pe scari Acces direct in curte din ambele balcoane: • dintr-un balcon se coboara intr-o curte micuta amenajata, cu portita • din celalalt balcon se coboara in curtea din spate • acces si din scara blocului, cu usa metalica. Se vinde complet mobilat si utilat: • bucatarie din lemn masiv, cu inchidere soft • masina de spalat vase incorporata • aragaz si cuptor incorporat • mobilier living din lemn masiv, facut la comanda • dormitor cu pat 160x200 • biblioteca cu birou Baie: • dus cu hidromasaj • WC, chiuveta cu mobilier • geam mare cu jaluzele Confort si dotari: • centrala termica pe condensare Vaillant • 2 aparate de aer conditionat • jaluzele electrice • termopan peste tot • usi interioare tip termopan cu izolare fonica • parchet laminat schimbat recent • gresie, faianta • izolatie exterioara Bloc securizat: • poarta automata cu telecomanda (acces in curte) • interfon atat la intrarea in ansamblu, cat si la intrarea in scara Parcare: • loc de parcare in curte • posibilitate de parcare si la strada Cod ofertă / ID BLITZ: P161985

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii