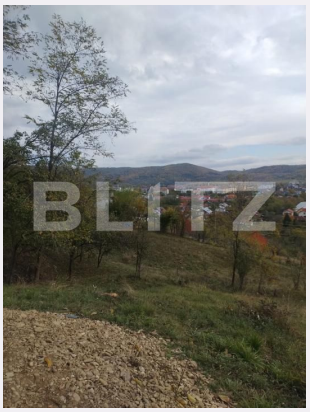
Teren intravilan, 4465 mp, zona Vălenii de Munt

ID: 209356TV
Ultima actualizare: 27.10.2026

Cartier: Valenii de Munte
Zona:

Pret.mp: 70€
Rata lunara: 1.591,10 €

312.550€



Persoana de contact

Elena Irimia
Broker Partner

0344233777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Caracteristici

Suprafata: 4465.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vanzare un teren intravilan excepțional, situat într-o zonă rezidențială aflată în plină dezvoltare, cu priveliște panoramică deosebită asupra orașului și a împrejurimilor. Detalii Principale Suprafață 4465 mp. Localizare: Vălenii de Munte, județul Prahova (aproape de Gara Vălenii de Munte și de centrul comercial – Lidl, Altex, Pepco, Sinsay, Animax). Avantaje și Facilități Autorizație de Construire emisă de Primăria Vălenii de Munte. Pachet complet: Se vinde împreună cu proiectul și planul de execuție al casei, plus toate avizele și documentația pentru racorduri. Utilități: Rețelele de electricitate, apă, canalizare și gaz sunt la limita proprietății. În plus, pe teren există două puțuri forate în 2025 și un izvor descoperit recent. Infrastructură modernă: Strada este nou asfaltată, dispune de trotuare moderne, iluminat public LED și este legătura directă spre stațiunea Slănic Prahova. În apropiere a fost amenajat și un loc de joacă nou. Modalități de Plată Plată integrală: Preț negociabil. Plată în rate (fără dobândă, preț nemodificat): Avansul pentru plata în rate, la un an periodic, este de 5% din suma totală.(Exemplu pentru plata în rate pe o perioadă de 5 ani:- avansul este de 25% din suma de 312.550 euro, adică aproximativ 78.140 euro. - restul de 234.410 euro pot fi achitați în următoarele 60 luni cu o rată lunară fixă de aproximativ 3.907 euro.) Perioadă: maxim 10 ani ,rate lunare fixe. Cod ofertă / ID BLITZ: P186429

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Ploieşti.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.