

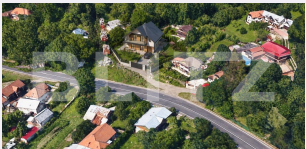
Teren intravilan, 4.084 mp, deschidere 30 ml, zona DN1 /Comarnic

ID: 209204TV
Ultima actualizare: 26.10.2026

Cartier: **Comarnic**
Zona:

Pret/mp: 22€
Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Adrian Soare
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7

Caracteristici

Suprafata: 4084.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 4.100 mp, situat în zona Posada – Comarnic, județul Prahova, cu deschidere generoasă de 30 ml direct la DN1, una dintre principalele artere de circulație de pe Valea Prahovei. Terenul beneficiază de o poziționare vizibilă, acces direct din drumul național și un relief ușor în pantă, caracteristici care pot oferi oportunități interesante de amenajare și valorificare, în funcție de proiectul dorit. Terenul are obținut certificatul de urbanism de informare cu foarte multe facilitati pentru edificare. Caracteristici principale: Suprafață totală: 4.100 mp Regim juridic: intravilan Deschidere la DN1: 30 ml Utilități disponibile în zonă Relief: ușor în pantă Localizare: Posada – Comarnic, județul Prahova Acces direct din drumul național Potențial de utilizare Datorită suprafeței, deschiderii și amplasării la DN1, terenul poate prezenta interes pentru un proiect rezidențial, turistic sau pentru o activitate comercială ori de servicii, în funcție de reglementările urbanistice aplicabile și de avizele necesare. Amplasarea pe Valea Prahovei oferă acces către principalele localități turistice ale zonei și către infrastructura rutieră de pe Valea Prahovei. O oportunitate pentru cei care caută un teren intravilan cu vizibilitate, acces rutier și potențial de dezvoltare într-o zonă cu interes turistic. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Într-unul din colturile terenului este montat un releu de comunicatii. Cod ofertă / ID BLITZ: P186223

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii