

Teren de vanzare, 19.155 mp, zona Valea Călugărească

ID: 208126TV
Ultima actualizare: 13.10.2026

Cartier: Valea Calugareasca
Zona:

Pret/mp: 4€
Rata lunara: 366,53 €

72.000€



Persoana de contact

Adrian Soare
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Suprafata: 19155.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va oferă spre vânzare un teren cu suprafața totală de 19.200 mp, situat în Valea Călugărească, județul Prahova, într-o zonă cu farmec aparte, înconjurată de podgorii și vegetație matură. Terenul este format din două suprafețe amplasate una în continuarea celeilalte: 1.700 mp intravilan – potrivit pentru construire unei case de locuit , a unei case de vacanta sau amenajarea spatiului de retreat pe care il visati 17.500 mp extravilan – ideal pentru activități agricole, plantații, livadă sau proiecte compatibile cu regimul terenului. AVANTAJELE PROPRIETĂȚII Utilități la frontul terenului; Certificat de urbanism de informare cu mențiuni favorabile privind posibilitatea edificării, în condițiile și cu respectarea reglementărilor urbanistice aplicabile; Amplasare într-o zonă viticolă, cu peisaj natural deosebit; Teren cu pomi fructiferi existenți: migdali, nuci și pruni; Suprafață generoasă, cu posibilități multiple de valorificare; Cele două suprafețe sunt unite, una în continuarea celeilalte. Proprietatea poate prezenta interes pentru cei care își doresc: construirea unei locuințe, în condițiile autorizării; amenajarea unei proprietăți cu livadă și grădină; activități agricole sau plantații; un proiect cu specific rural, viticol ori de agrement, în măsura în care este permis de reglementările aplicabile. O PROPRIETATE CU POTENȚIAL ȘI FARMEC NATURAL Dacă sunteți în căutarea unui teren generos, într-o zonă verde, între podgorii, cu utilități la front și cu documentație urbanistică ce merită analizată, această proprietate din Valea Călugărească poate fi o alegere interesantă. Pentru detalii suplimentare, informații despre documente și vizionare, vă stau la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P185103

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii