

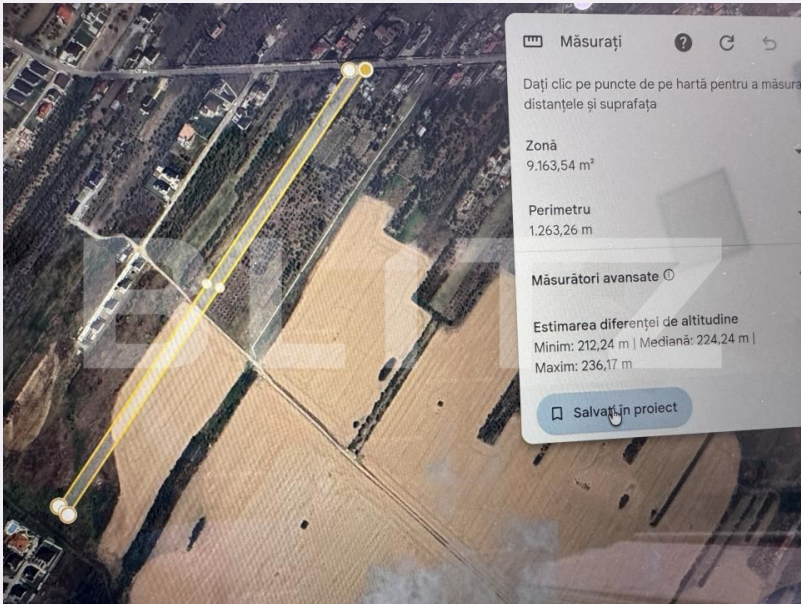
Proprietate dubla deschidere, 9.165 mp, zona Cocosesti

ID: 204267TV
Ultima actualizare: 31.08.2026

Cartier: Cocosesti
Zona:

Pret/mp: 50€
Rata lunara: 2.332,82 €

458.250€



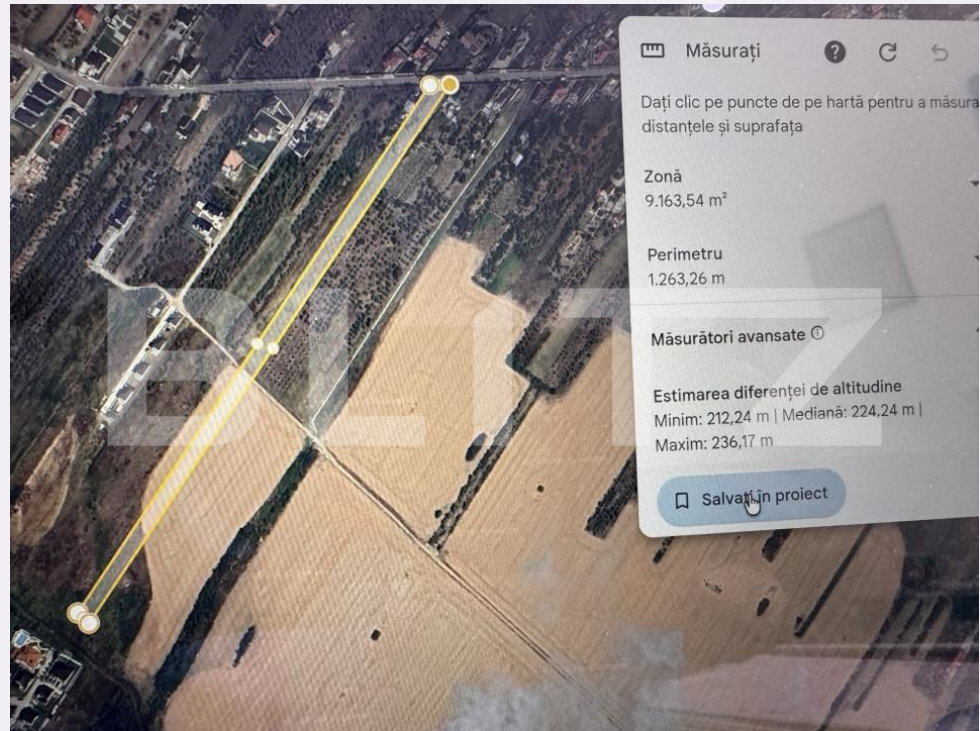
Persoana de contact

Cristian Ion
Broker Partner

+40344233777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7



Caracteristici

Suprafata: 9165.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune o oportunitate de investiție în una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din Prahova, la doar câteva minute de Ploiești. Proprietatea însumează o suprafață totală de 9.165 mp, având un potențial uriaș datorită accesului direct la ambele capete din drumuri publice. Specificații principale: Suprafață totală: 9.165 mp (comportată din 2 parcele) Lot 1 (Intravilan): 4.965 mp – Deschidere la drum asfaltat de 20.16 m Lot 2 (Extravilan): 4.200 mp – Deschidere la al doilea drum pietruit de 14.7 m Utilități: În imediata apropiere / la limita proprietății din intravilan (energie electrică, gaze, apă) Cadastru & Intabulare: Acte complete, pregătite pentru tranzacționare Atuuuri principale: Dublu acces : Permite accesul facil din două direcții complet diferite, oferind flexibilitate maximă pentru utilizare. Potențial ridicat: Ideală pentru domeniu privat extins (reședință spațioasă + livadă/zonă verde), dezvoltare rezidențială, agroturism sau investiție pe termen lung. Zonă liniștită: Cadru natural deosebit, în plină dezvoltare, cu acces rapid către DN1 și Ploiești. Cod ofertă / ID BLITZ: P181112

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii