

Teren intravilan+extravilan, 5.600 mp, zona Tătărani, Bărcănești

ID: 203299TV
Ultima actualizare: 19.08.2026

Cartier: Barcanesti
Zona:

Pret.mp: 27€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€

BLITZ

INVESTIȚII INTELIGENTE

TEREN DE VÂNZARE

TĂTĂRANI

COMUNA BĂRCĂNEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA

ÎNTR-O ZONĂ LOCUITĂ, ÎNTRE CASE

UTILITĂȚI LA TEREN

GAZ, APĂ, CURENT

TOATE UTILITĂȚILE DISPONIBILE PENTRU DEZVOLTARE IMEDIATĂ

DATE TEHNICE

Suprafață totală 5.600 mp

Intravilan agricol 5.100 mp

Curți-construcții 500 mp

Deschidere la stradă 20 m

Adâncime 250 m

Localizare Între case, zonă locuită

Distanță DN1 / A3 aprox. 5 km

POTENȚIAL DE DEZVOLTARE

Parcelare rezidențială (8-10 loturi)

Locuințe individuale / ansamblu rezidențial

Activități comerciale și servicii

Depozitare de mică amploare

Investiție pe termen lung

Zonă în continuă dezvoltare

TEREN INTRAVILAN MARE

Suprafață generoasă, cu multiple posibilități de dezvoltare.

FLEXIBILITATE

Potrivit pentru locuințe, servicii sau activități economice.

INVESTIȚIE SIGURĂ

Zonă cu cerere în creștere și acces facil spre oraș.

DOCUMENTAȚIE COMPLETĂ

Acte la zi, cadastru și intabulare disponibile.

LOCATIE EXCELENȚĂ

Acces rapid către Ploiești și principalele artere rutiere.

Suprafață totală 5.600 mp

Intravilan 5.100 mp

Curți-construcții 500 mp

Deschidere la stradă 20 m

Adâncime 250 m

Localizare Între case, zonă locuită

Distanță DN1 / A3 aprox. 5 km

POTENȚIAL DE DEZVOLTARE

Parcelare rezidențială (8-10 loturi)

Locuințe individuale / ansamblu rezidențial

Activități comerciale și servicii

Depozitare de mică amploare

Investiție pe termen lung

Zonă în continuă dezvoltare

TEREN INTRAVILAN MARE

Suprafață generoasă, cu multiple posibilități de dezvoltare.

FLEXIBILITATE

Potrivit pentru locuințe, servicii sau activități economice.

INVESTIȚIE SIGURĂ

Zonă cu cerere în creștere și acces facil spre oraș.

DOCUMENTAȚIE COMPLETĂ

Acte la zi, cadastru și intabulare disponibile.

LOCATIE EXCELENȚĂ

Acces rapid către Ploiești și principalele artere rutiere.

Suprafață totală 5.600 mp

Intravilan 5.100 mp

Curți-construcții 500 mp

Deschidere la stradă 20 m

Adâncime 250 m

Localizare Între case, zonă locuită

Distanță DN1 / A3 aprox. 5 km

POTENȚIAL DE DEZVOLTARE

Parcelare rezidențială (8-10 loturi)

Locuințe individuale / ansamblu rezidențial

Activități comerciale și servicii

Depozitare de mică amploare

Investiție pe termen lung

Zonă în continuă dezvoltare

TEREN INTRAVILAN MARE

Suprafață generoasă, cu multiple posibilități de dezvoltare.

FLEXIBILITATE

Potrivit pentru locuințe, servicii sau activități economice.

INVESTIȚIE SIGURĂ

Zonă cu cerere în creștere și acces facil spre oraș.

DOCUMENTAȚIE COMPLETĂ

Acte la zi, cadastru și intabulare disponibile.

LOCATIE EXCELENȚĂ

Acces rapid către Ploiești și principalele artere rutiere.

PREȚ DE VÂNZARE

199.000 €

NEGOCIABIL

BLITZ

INVESTIȚII INTELIGENTE

0730 000 000

office@blitz.ro

www.blitz.ro

Partenerul tău de încredere în investiții imobiliare

Persoana de contact

Adrian Soare
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7

BLITZ

INVESTIȚII INTELIGENTE

TEREN DE VÂNZARE

TĂTĂRANI

COMUNA BĂRCĂNEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA

ÎNTR-O ZONĂ LOCUITĂ, ÎNTRE CASE

UTILITĂȚI LA TEREN

GAZ, APĂ, CURENT

TOATE UTILITĂȚILE DISPONIBILE PENTRU DEZVOLTARE IMEDIATĂ

DATE TEHNICE

Suprafață totală 5.600 mp

Intravilan agricol 5.100 mp

Curți-construcții 500 mp

Deschidere la stradă 20 m

Adâncime 250 m

Localizare Între case, zonă locuită

Distanță DN1 / A3 aprox. 5 km

POTENȚIAL DE DEZVOLTARE

Parcelare rezidențială (8-10 loturi)

Locuințe individuale / ansamblu rezidențial

Activități comerciale și servicii

Depozitare de mică amploare

Investiție pe termen lung

Zonă în continuă dezvoltare

TEREN INTRAVILAN MARE

Suprafață generoasă, cu multiple posibilități de dezvoltare.

FLEXIBILITATE

Potrivit pentru locuințe, servicii sau activități economice.

INVESTIȚIE SIGURĂ

Zonă cu cerere în creștere și acces facil spre oraș.

DOCUMENTAȚIE COMPLETĂ

Acte la zi, cadastru și intabulare disponibile.

LOCATIE EXCELENȚĂ

Acces rapid către Ploiești și principalele artere rutiere.

Suprafață totală 5.600 mp

Intravilan 5.100 mp

Curți-construcții 500 mp

Deschidere la stradă 20 m

Adâncime 250 m

Localizare Între case, zonă locuită

Distanță DN1 / A3 aprox. 5 km

POTENȚIAL DE DEZVOLTARE

Parcelare rezidențială (8-10 loturi)

Locuințe individuale / ansamblu rezidențial

Activități comerciale și servicii

Depozitare de mică amploare

Investiție pe termen lung

Zonă în continuă dezvoltare

TEREN INTRAVILAN MARE

Suprafață generoasă, cu multiple posibilități de dezvoltare.

FLEXIBILITATE

Potrivit pentru locuințe, servicii sau activități economice.

INVESTIȚIE SIGURĂ

Zonă cu cerere în creștere și acces facil spre oraș.

DOCUMENTAȚIE COMPLETĂ

Acte la zi, cadastru și intabulare disponibile.

LOCATIE EXCELENȚĂ

Acces rapid către Ploiești și principalele artere rutiere.

PREȚ DE VÂNZARE

199.000 €

NEGOCIABIL

BLITZ

INVESTIȚII INTELIGENTE

0730 000 000

office@blitz.ro

www.blitz.ro

Partenerul tău de încredere în investiții imobiliare

Caracteristici

Suprafata: 5600.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren cu suprafață totală de 5.600 mp, situat in Tătărani, comuna Bărcănești, județul Prahova. Terenul beneficiază de o poziționare interesantă pentru investiție, fiind amplasat într-o zonă locuită, între case, cu acces la utilități și cu o suprafață care permite dezvoltarea mai multor scenarii imobiliare. DATE PRINCIPALE Suprafață totală: 5.600 mp 5.100 mp intravilan agricol 500 mp curți-construcții Deschidere: 20 ml Adâncime: aproximativ 250 ml Gaz, apă și energie electrică la teren Teren relativ drept Acces către principalele artere rutiere Aproximativ 5 km până la DN1 și A3 POTENȚIAL DE DEZVOLTARE Suprafața generoasă și poziționarea între proprietăți rezidențiale fac terenul potrivit în special pentru: -parcelare și dezvoltare rezidențială -construirea de locuințe individuale -proiect rezidențial de mici dimensiuni -servicii sau activități comerciale compatibile cu zona - investiție pe termen mediu și lung Va așteptam la vizionare Cod ofertă / ID BLITZ: P180116

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii