

Teren 5.150 mp, deschidere directa la DN1A, zona Târgșoru Vechi

ID: 199619TV

Ultima actualizare: 03.07.2026

Cartier: Targșoru Vechi

Zona:

Pret/mp: 17€

Rata lunara: 442,89 €

87.000€



Persoana de contact

Adrian Soare
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Suprafata: 5150.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren cu un excelent potențial investițional, amplasat strategic în comuna Târgșoru Vechi, județul Prahova, cu acces direct la DN1A. Poziționarea într-o zonă aflată în continuă dezvoltare îl recomandă atât pentru investiții comerciale, cât și pentru proiecte rezidențiale sau mixte. Proprietatea are o suprafață totală de 5.150 mp, fiind alcătuită din: 1.431 mp teren intravilan, cu deschidere de 18 ml la DN1A; 3.719 mp teren extravilan agricol, în continuarea terenului intravilan. Forma regulată și orientarea terenului, perpendiculară pe axul DN1A, permit o valorificare eficientă a întregii suprafețe și oferă multiple posibilități de dezvoltare. Utilități Energie electrică racordată pe proprietate Gaz natural la limita proprietății Apă la limita proprietății Avantaje ✓ Acces direct din DN1A ✓ Front stradal de 18 ml ✓ Vizibilitate excelentă și trafic intens ✓ Zonă cu dezvoltare rezidențială și comercială în continuă expansiune ✓ Acces rapid către Ploiești, DN1 și principalele zone industriale ✓ Documentație pregătită pentru vânzare Ideal pentru Showroom și reprezentanță Spații comerciale Hală sau depozit Parc logistic Service auto Activități de producție ușoară Dezvoltare rezidențială Investiție pe termen mediu și lung Localizare: Târgșoru Vechi, județul Prahova – acces direct la DN1A Va așteptam la vizionare Cod ofertă / ID BLITZ: P176369

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
