

Teren intravilan 7500 mp cu acces la DN—ideal supermarket, dezvoltare imobiliara

ID: 189642TV

Ultima actualizare: 06.03.2026

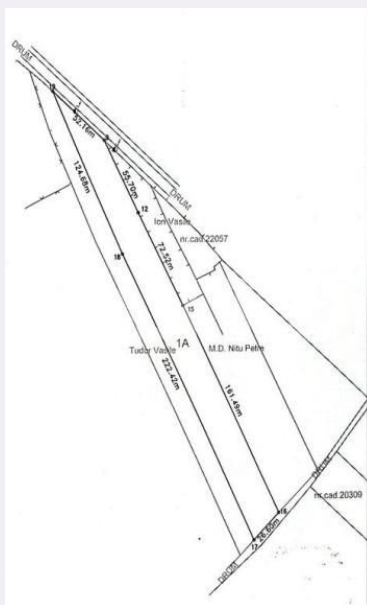
Cartier: Albesti-Paleologu

Zona:

Pret/mp: 30€

Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

Laura Diaconu
Sales Office Manager

+40344233777

office@blitz.ro

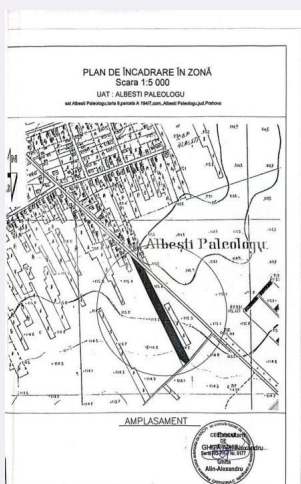
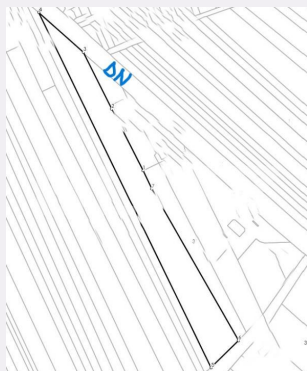
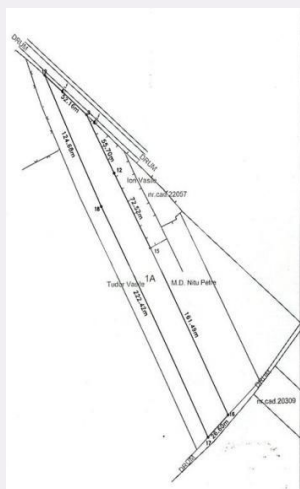
Contact agentie

Fix: +40344233777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Suprafata: 7500.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitate excelentă de investiție! Vă propunem spre vânzare un teren intravilan arabil cu suprafața de 7.500 mp, situat în comuna Albești Paleologu, județul Prahova, într-o zonă cu potențial ridicat de dezvoltare comercială și industrială. Terenul este plat, cu acces direct la două căi de circulație, oferind vizibilitate și accesibilitate foarte bune:

- Deschidere de 52,16 m la DN (Drum Național)
- Deschidere de 26,60 m la un drum secundar

Dimensiunile aproximative ale laturilor terenului sunt 300 m x 340 m, ceea ce permite o configurare eficientă pentru diverse tipuri de proiecte.

Avantaje principale:

- teren intravilan
- suprafață generoasă: 7.500 mp
- două căi de acces
- vizibilitate excelentă la DN
- teren plat, arabil – costuri reduse de amenajare
- acces la toate utilitățile din zonă
- potrivit pentru proiecte comerciale sau industriale

Destinații recomandate:

- supermarket / retail park
- hală industrială sau logistică
- spații comerciale
- dezvoltare imobiliară

Preț: 30 euro/mp

Acest teren reprezintă o alegere foarte bună pentru investitori sau dezvoltatori care caută o locație strategică, cu acces rapid la infrastructura rutieră principală. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P165766

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii