

Hală industrială de vânzare, 170 mp, zonă Pleașa - Prahova

ID: 196599SVI
Ultima actualizare: 03.06.2026

Cartier: Bucov
Zona:

Pret/mp: 1.352€
Rata lunara: 1.169,85 €

229.800€



Galaxy S21 Ultra 5G

Persoana de contact

Adrian Soare
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Galaxy S21 Ultra 5G

Caracteristici

Suprafata: 170.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 20
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă proprietatea perfectă pentru afacerea ta, o oportunitate excelentă pentru investitori și companii care caută un spațiu industrial modern, construit solid și amplasat strategic în zona Pleașa, la doar 7 km de Ploiești și 2 km de DN1B. Proprietatea este compusă dintr-o hală industrială cu suprafața construită de 170 mp, amplasată pe un teren intravilan generos de 4.000 mp, cu deschidere de 13,50 metri și acces facil inclusiv pentru TIR-uri. Hala are dimensiunile de aproximativ 28,5 m lungime și 6 m lățime, cu înălțime variabilă între 4 și 5 metri, fiind construită pe structură din beton armat pe cadre, cu zidărie din BCA și finisată complet atât la interior, cât și la exterior. Fațada este realizată cu tencuială decorativă, iar acoperișul este executat din panouri sandwich de 8 cm, asigurând o bună izolare termică. Proprietatea beneficiază de: Curent trifazic 380V; Apă și canalizare; Geamuri termopan; Două uși industriale pentru acces auto; Două uși pietonale; Teren împrejmuit integral; Platformă betonată de aproximativ 500 mp, executată elicopterizat și armată cu plasă sudată de 6 mm; Acces facil pentru autoutilitare și camioane de mare tonaj. Imobilul este amplasat într-o zonă mixtă cu destinație industrială, fiind potrivit pentru activități de producție, depozitare, logistică, service, distribuție, ateliere sau investiție pe termen lung. Avantajele principale ale proprietății sunt terenul generos disponibil pentru extindere, accesul rapid către principalele căi de transport din zonă și construcția modernă, realizată din materiale durabile și pregătită pentru utilizare imediată. Cod ofertă / ID BLITZ: P173596

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
