Garsonieră renovată 2025, mobilată, 29 m², Pleașa (Bucov) – 24.500 €

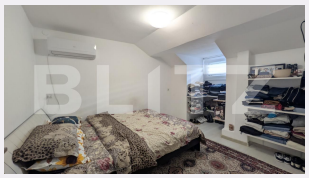
ID: 211707AV
Ultima actualizare: 21.11.2026

Cartier: Pleasa
Zona:

Pret.mp: 845€
Rata lunara: 124,72 €

24.500€









Persoana de contact

Paul Voinescu
Broker Partner

+40344233777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 28.98 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Garsonieră de 29 m² utili în Pleașa, comuna Bucov, pe strada 1 Mai. A fost renovată în 2025, e complet mobilată și e liberă de azi. Te poți muta fără să cumperi nimic: rămân mobila de bucătărie, hota, plita, frigiderul, paturile, televizorul și aerul condiționat. • confort I, la etajul 1 al unui bloc P+1 • bucătărie open-space, baie cu duș • finisaje noi: parchet, termopan, ușă metalică, apometre • orientare sud, cu vedere spre stradă Încălzirea e cu centrală proprie pe lemne. Iarna, costurile sunt de circa 300–500 lei pe lună, cu apă, curent și lemne. Lemnele rămân incluse în preț. Din garsonieră se intră într-o mansardă de circa 25 m², folosită acum drept cameră tehnică. Mansarda e parte comună a blocului și nu intră în suprafața vândută. Proprietarul actual o folosește pe baza unei înțelegeri verbale cu vecinii. Magazinele, supermarketul și farmaciile sunt la circa 2 km. Parcarea e pe stradă. Certificat energetic: clasa E; consum anual specific 433 kWh/m²an; emisii 339 kgCO2/m²an; consum din surse regenerabile 0 kWh/m²an. Preț: 24.500 € (circa 845 €/m²). Comision cumpărător: 2% + TVA. Extras CF recent, fără sarcini. Programez vizionările cu o zi înainte Cod ofertă / ID BLITZ: P188949

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Ploieşti.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.