

# Garsoniera 40mp- Central

ID: 196768AV

Ultima actualizare: 04.06.2026

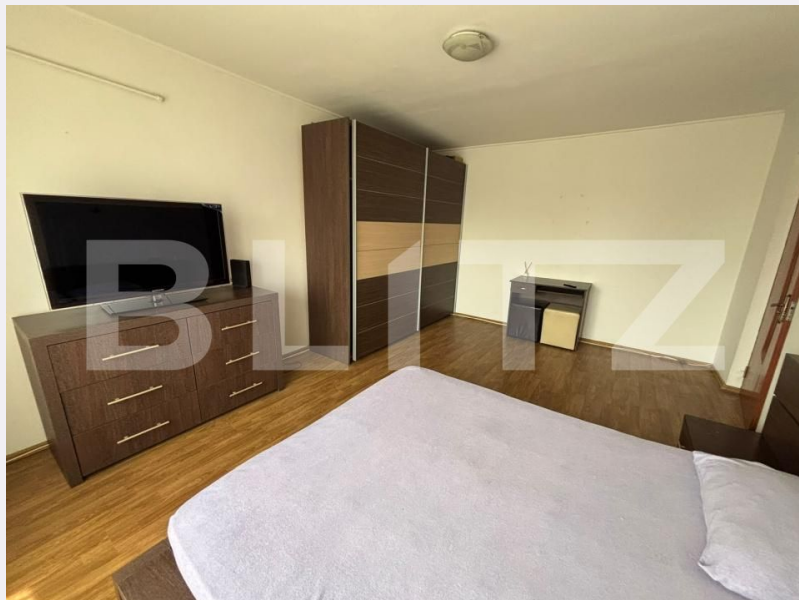
Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 1.463€

Rata lunara: 297,81 €

**58.500€**



## Persoana de contact

**Antonia Urs**  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

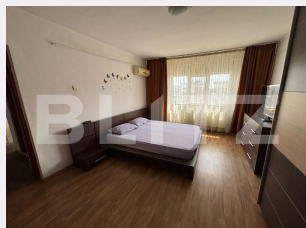
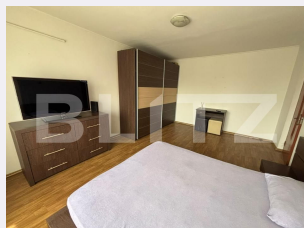
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,  
birouri 5-7



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 40.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră decomandată, situată în zona Centrală a municipiului Ploiești, o locație apreciată atât pentru locuit, cât și pentru investiție datorită accesului facil către principalele puncte de interes ale orașului. Proprietatea este amplasată la etajul 8 din 8 al unui bloc construit în anul 1991 și beneficiază de o compartimentare eficientă, care oferă confort și funcționalitate. Garsoniera dispune de balcon închis cu tâmplărie PVC și geam termopan, un spațiu suplimentar ce poate fi utilizat atât pentru depozitare, cât și pentru amenajarea unei zone de relaxare. Locuința este dotată cu aer condiționat, oferind un climat confortabil pe tot parcursul anului. Datorită compartimentării decomandate, spațiul este bine organizat, asigurând un plus de intimitate și confort comparativ cu garsonierele clasice. Poziționarea centrală reprezintă unul dintre cele mai importante avantaje ale proprietății, având acces rapid către instituții publice, centre comerciale, supermarketuri, școli, farmacii, restaurante, bănci și mijloace de transport în comun. Această proprietate reprezintă o alegere excelentă pentru investiție, fiind ușor de închiriat datorită amplasării și costurilor reduse de întreținere. De asemenea, este potrivită pentru persoane active care își doresc să locuiască în apropierea centrului orașului și să beneficieze de toate facilitățile urbane la doar câteva minute distanță. O oportunitate ideală pentru cei care caută o proprietate cu potențial investițional ridicat într-una dintre cele mai căutate zone ale Ploieștiului. Cod ofertă / ID BLITZ: P173776

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii