

Casă ultracentrală D+P+M, complet renovată în 2026, 338,8 mp utili

ID: 205567CV
Ultima actualizare: 15.09.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 1.964€
Rata lunara: 3.387,87 €

665.500€



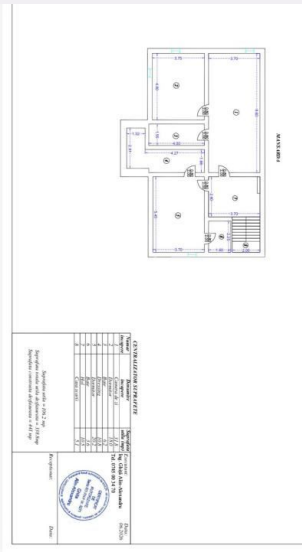
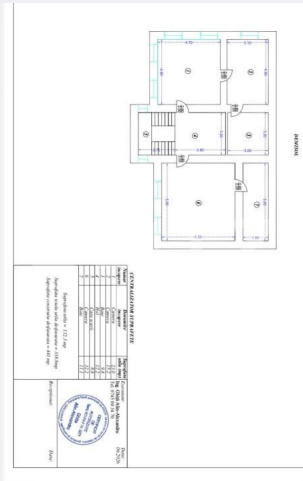
Persoana de contact

Simona Georgescu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 9
Suprafata teren: 232.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va oferă spre vânzare o proprietate deosebită, amplasată în zona ultracentrală a oraşului, cu acces rapid către instituţii, zone comerciale, restaurante, şcoli şi principalele puncte de interes. Imobilul este dispus pe demisol, parter şi mansardă, având o suprafaţă utilă totală de 338,8 mp, amplasată pe un teren de 232 mp, cu deschidere de aproximativ 5 ml. Proprietatea a fost complet renovată în anul 2026, beneficiind de finisaje moderne, instalaţii noi şi compartimentare eficientă, fiecare nivel fiind gândit pentru utilizare independentă. Compartimentare: Demisol – 112,3 mp utili: 3 camere 2 băi hol Parter – 120,3 mp utili: 3 camere 2 băi hol Mansardă – 106,2 mp utili: 3 camere 2 băi hol Dotări şi beneficii: ✓ structură solidă din cărămidă pe grinzi de beton; ✓ încălzire prin pardoseală; ✓ centrală termică proprie pentru fiecare nivel; ✓ contorizare şi utilităţi separate pe fiecare nivel; ✓ instalaţii electrice şi sanitare complet noi; ✓ tâmplărie PVC cu geam termopan şi ferestre Velux la mansardă; ✓ interfon video; ✓ sistem de supraveghere cu camere exterioare; ✓ finisaje moderne, materiale de calitate; ✓ posibilitate de utilizare independentă a fiecărui nivel. Datorită amplasării ultracentrale şi configuraţiei versatile, proprietatea este ideală atât pentru locuinţă multifamilială, cât şi pentru activităţi comerciale sau profesionale: birouri, cabinet medical, clinică, centru educaţional, sediu firmă, spaţii de cazare, regim hotelier sau investiţie cu randament foarte bun. O proprietate rar întâlnită în zona centrală, care îmbină poziţia excelentă, suprafeţele generoase şi confortul unei renovări complete. Cod ofertă / ID BLITZ: P182224

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii