

Vila la Munte într-un Cadru Natural Idilic-în Breaza

ID: 160431CV

Ultima actualizare: 22.10.2024

Cartier: Breaza

Zona:

Pret/mp: 690€

Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+4 0344 233 777

office@blitz.ro

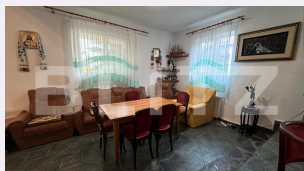
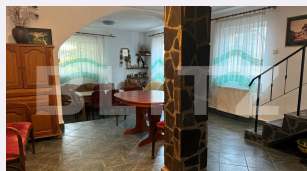
Contact agentie

Fix: +4 0344 233 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 9

Suprafata teren: 1962.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 10

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Localizare: Vila este situată în pitoreasca localitate Breaza, jud. Prahova, oferind un peisaj montan deosebit și un mediu liniștit. Structura: Proprietatea dispune de un subsol, parter, un etaj, mansardă și pod, oferind un spațiu generos și bine compartimentat. Suprafață: • Utilă: 245 mp • Totală: 354 mp Teren: Vila se află pe un teren de 1962 mp, având o deschidere de aproximativ 14 metri liniari. Curte: • Spate: O livadă cu pomi fructiferi care oferă un spațiu verde plăcut și posibilitatea de a culege fructe proaspete. • Față: Pomi ornamentali și un vișin care produce vișine foarte bune, testate personal. Facilități: • Vila este racordată la rețeaua de curent electric. • Dispune de un puț cu hidrofor pentru aprovizionarea cu apă. • Încălzirea este asigurată de o centrală termică pe gaz. • Există o fosă septică pentru gestionarea deșeurilor menajere. Compartimentare: • 3 băi, câte una pe fiecare nivel, asigurând confortul dorit . • 4 balcoane și 2 terase, oferind multiple puncte de relaxare și vizualizare a peisajului. Mobilare și Utilare: Vila va fi achiziționată mobilată și utilată. Deși mobila și echipamentele nu sunt foarte noi, acestea sunt încă utilizabile, asigurând funcționalitatea necesară. Posibilități de Utilizare: • Casa de vacanță: Perfectă pentru retrageri liniștite la munte. • Locuință permanentă: Datorită dotărilor și spațiului generos, poate fi o locuință permanentă confortabilă. • Investiție: Cu un potențial ridicat de închiriere, vila poate genera venituri constante. Această vilă oferă atât confort, cât și o oportunitate excelentă de investiție, fiind situată într-o zonă naturală deosebită, ideală pentru relaxare și evadare din agitația cotidiană. Facilitam achizitionarea proprietatii prin pregatirea documentelelor necesare, programarea notariala si daca este cazul, pentru obtinerea celei mai bune oferte de credit! Pentru informatii suplimentare, contactati echipa noastra de consultanti imobiliari!

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii