

CASA semifinisata 423 mp

ID: 182256CV
Ultima actualizare: 20.01.2026

Cartier: **Telega**
Zona:

Pret/mp: 230€
Rata lunara: 406,75 €

79.900€



Persoana de contact

Adrian Soare
Broker Partner

+40 344 233 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40344233777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 1117.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o locație de poveste Situată în comuna Telega, la doar 8 km de Câmpina și aproximativ 1 oră și 30 minute de București, această proprietate îmbină farmecul unei zone pitorești de munte cu avantajul accesului rapid către principalele atracții turistice ale Văii Prahovei: Comarnic (30 min), Sinaia (46 min), Bușteni (50 min), Poiana Țapului (55 min). Zona se remarcă prin peisaje spectaculoase, aer curat și liniște deplină, fiind o alegere inspirată pentru cei care doresc să se bucure de confortul unei locuințe moderne în mijlocul naturii. **Detalii generale** An construcție: 2003 Regim de înălțime: Demisol + Parter + Etaj + Mansardă Suprafață construită totală: 423 mp Teren: 1.117 mp Acoperiș: țiglă metalică Wetterbest Încălzire: centrală termică pe lemne Ferestre: PVC și lemn Utilități: curent electric, apă curentă, fosă septică Acces auto și parcare: teren exterior generos și platformă betonată pentru parcare interioară Compartimentare inteligentă și spații generoase Demisol – 75 mp • 3 încăperi spațioase – ideale pentru depozitare, cameră tehnică sau cramă Parter – 178 mp • Living primitiv • 3 dormitoare • 2 băi • 2 bucătării • Cameră tehnică • Depozit pentru lemne Etaj – 170 mp • Living open-space cu loc de luat masa și bucătărie • 3 dormitoare • 1 baie • 1 bucătărie • 3 balcoane cu vedere panoramică Mansarda oferă spațiu suplimentar ce poate fi amenajat după dorință – loc de relaxare, birou sau zonă de cazare suplimentară. Stadiul lucrărilor Exterior: finisat complet, cu acoperiș nou din țiglă metalică Wetterbest Interior: Parter: finisat la gri Demisol și Etaj: la roșu Această configurație permite viitorului proprietar să își personalizeze integral spațiile interioare, adaptându-le stilului dorit. Avantaje și potențial Zonă naturală superbă, înconjurată de dealuri și păduri Acces facil din DN1 și proximitate față de principalele stațiuni montane Teren generos cu spațiu pentru grădină, foișor, loc de joacă sau piscină Potențial excelent pentru dezvoltare turistică – pensiune, casă de vacanță sau retreat rural Cod ofertă / ID BLITZ: P158012

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii