CASA DEOSEBITA, 180 mp/ Rezidențial sau Business

ID: 211996CV
Ultima actualizare: 25.11.2026

Cartier: Ana Ipătescu
Zona:

Pret.mp: 906€
Rata lunara: 829,79 €

163.000€









Persoana de contact

Adrian Soare
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 207.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, situată în zona centrală a municipiului Ploiești, în apropierea Bulevardului Castanilor,. Datorită amplasamentului și compartimentării generoase, proprietatea se pretează atât pentru uz rezidențial, cât și pentru desfășurarea unor activități economice. Construită din cărămidă, în jurul anului 1950, casa dispune de o suprafață construită de 180 mp, distribuită pe două niveluri – demisol și parter. Caracteristici principale: Suprafață construită: 180 mp; Parter: 100 mp; Demisol: 80 mp; Suprafață teren: aproximativ 207 mp; Curte principală: 50 mp; Curte interioară: 30 mp; 5 camere; 2 băi; Bucătărie generoasă; Dressing; 3 spații de depozitare; Centrală termică proprie. Compartimentare: Parterul beneficiază de acces din curtea principală și este compus din hol, living, două dormitoare, baie complet utilată și dressing, prin intermediul căruia se realizează accesul către curtea interioară și cele trei spații de depozitare. Demisolul este compus din hol, birou, bucătărie mare și spațioasă, precum și o baie. Toate camerele și holurile beneficiază de ferestre și lumină naturală. Destinații și oportunități: Locuință individuală; Sediu de firmă; Cabinet de avocatură sau consultanță; Birouri pentru activități profesionale; Salon de înfrumusețare; Locuință combinată cu spațiu profesional; Investiție imobiliară pentru închiriere. Amplasamentul central, compartimentarea funcțională și existența celor două curți individualizează această proprietate și îi oferă multiple posibilități de valorificare, în funcție de destinația dorită și de autorizările necesare. O proprietate cu personalitate, potrivită celor care apreciază avantajele unei locații centrale și flexibilitatea unui spațiu generos. VA INVITAM LA VIZIONARE Cod ofertă / ID BLITZ: P189252

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Ploieşti.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.