

Vilă individuală S+P+1E+Pod | 4 dormitoare | Teren 698 mp | Cartier Albert

ID: 184487CV
Ultima actualizare: 18.12.2025

Cartier: **Albert**
Zona:

Pret/mp: 2.173€
Rata lunara: 3.461,69 €

680.000€



Persoana de contact

Andrei Toma
Sales Manager Ploiesti

+40 344 233 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40344233777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 698.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o vilă individuală, spațioasă și solid construită, situată într-o zonă rezidențială liniștită și apreciată din Cartierul Albert, Ploiești, ideală pentru o familie care își dorește confort, intimitate și acces rapid către punctele de interes ale orașului. Detalii generale: - An construcție: 2006 - Regim de înălțime: Subsol + Parter + Etaj + Pod - Suprafață teren: 698 mp - Suprafață construită la sol: 134,1 mp - Suprafață construită desfășurată: 313,1 mp - Suprafață subsol: 161 mp - Deschidere la stradă: 30 ml, stradă asfaltată - Proprietate împrejmuită – gard beton + fier forjat Compartimentare: Subsol: - Garaj - Cameră centrală termică - Cameră depozitare - Hol Parter: - Hol de acces - Dormitor / birou - Baie - Bucătărie separată - Zonă de luat masa - Living generos și luminos cu șemineu - Terasă - Încălzire în pardoseală în zona de zi Etaj: - Hol - Dressing - Dormitor cu terasă - Baie - Dormitor matrimonial cu baie proprie și dressing - Dormitor cu terasă Pod: - Spațiu de depozitare - Potențial de amenajare (birou, garsonieră, zonă hobby) Construcție și dotări: - Fundație din beton armat - Zidărie din cărămidă, izolație exterioară - Acoperiș din tablă Lindab - Centrală termică proprie - Racordată la apă, gaz, curent și canalizare - 5 terase - Curte amenajată cu spațiu verde Locație și facilități: - Zonă rezidențială liniștită și sigură - Acces rapid către Ploiești Shopping City - Kaufland, restaurante, cafenele în apropiere - Grădinițe și facilități pentru familii - Acces facil către mijloace de transport în comun Situație juridică: - Acte la zi - Proprietate disponibilă mobilată și utilată - Preț negociabil Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P160565

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii