

Casă 4 camere, 164 mp, zona Ultracentral

ID: 208879CV

Ultima actualizare: 21.10.2026

Cartier: **Ultracentral**

Zona:

Pret/mp: 677€

Rata lunara: 565,07 €

111.000€



Persoana de contact

Paul Voinescu
Broker Partner

+40344233777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 242.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune o casă renovată, cu 4 camere și curte proprie, într-o zonă ultracentrală și liniștită a Ploieștiului: str. Spitalului, zona Gheorghe Doja, în spatele fostului sediu BCR. Este potrivită pentru o familie care vrea să locuiască în centru. Casa – 164 mp utili, 242 mp suprafață totală, pe două niveluri – 4 camere decomandate, 2 holuri, bucătărie, baie – WC de serviciu separat, în curte – renovată în 2025: gresie, faianță, parchet și uși noi, instalație sanitară refăcută – centrală termică și aer condiționat – ferestre din termopan – toate utilitățile – se vinde parțial mobilată

Terenul – 260 mp, cu deschidere de 12 m la stradă – curtea permite accesul auto; poarta trebuie adaptată ca să se deschidă Spațiul comercial din curte – construcție solidă din cărămidă și beton, parter + etaj – 68 mp utili (34 mp pe nivel) – intrare separată, direct din stradă – ferestrele nu sunt din termopan – îl puteți folosi pentru propria afacere sau îl puteți închiria. Datorită intrărilor separate, casa și spațiul se pot folosi independent. Sunați pentru a stabili o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P185857

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii