

# Duplex 4 camere, 141mp, Central



ID: 111147CV  
Ultima actualizare: 06.02.2024

Cartier: Rudului  
Zona:

Pret/mp: 1.206€  
Rata lunara: 865,42 €

170.000€



## Persoana de contact

Igor Besciotnii  
Broker Partner

+40 344 233 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0344 233 777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. 1 Mai, nr. 6, parter, jud.  
Prahova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 250.00 mp  
Front stradal: 13 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o locuinta noua, eleganta, moderna, intr-o zona linistita, cu vecini super, intr-o viitoare mini comunitate. Acesta este un ansamblu duplex, P + M, concept open space, format din 2 locuinte similare, dar cu orientare diferita. Fiecare dintre cele 2 locuinte au o suprafata desfasurata de 141 mp, 105 mp utili, impartite astfel: Parter - living 25mp, bucatarie 10mp, baie 4mp, spatiu tehnic 5mp, hol 5mp, terasa acoperita 16mp Mansarda - 3 dormitoare aproximativ 12 mp fiecare, 2 bai 5mp fiecare, balcon 3mp. Proiectul este autorizat iar constructia va incepe in perioada urmatoare. Locuintele vor fi construite din caramida termoizolanta si vor avea finisaje ultra-moderne.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Casa ideala pentru o familie care doreste liniste in centrul orasului Ploiesti.

## Observatii

---

---

---

---