

# Casa individuala, 4 camere, 168mp, zona Republicii Nord

ID: 113135CV

Ultima actualizare: 10.04.2023

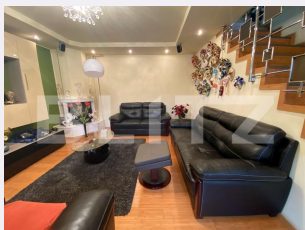
Cartier: Republicii

Zona:

Pret/mp: 1.488€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



## Persoana de contact

Igor Besciotnii  
Franchise Manager Ploiesti

+40 344 233 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0344 233 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. 1 Mai, nr. 6, parter, jud. Prahova

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 176.00 mp

Front stradal: 16 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va recomanda casa individuala cu regim P+E+M, situata in zona Republicii Nord, constructie 2008, compartimentata astfel: Parter: living (semineu pe gaz), bucatarie open space (dotata cu usi glisante din sticla),debara, dining, baie, terasa, garaj, de unde se face acces catre beci. Etaj decomandat cu 3 dormitoare, doua balcoane, baie + mansarda open space, foarte spatioasa, ideala pentru spatii depozitare. Imobilul are fundatie de beton armat izolata cu polistiren extrudat si hidroizolata, structura pe cadre de beton, peretii din BCA Soceram, placa de beton, tencuit la interior si izolat termic la exterior cu polistiren de 10 cm, acoperis din tigla metalica Metigla, parchet bambus 16 mm, gresie, faianta. Curtea este amenajata cu pavele Elis Pavaje, dispune de sistem de supaveghere controlat prin internet + Videointerfon Incalzirea se realizeaza cu centrala proprie Vissmann in condensare cu calorifere, iar racirea cu aparate de aer conditionat. Casa este construta cu materiale de foarte buna calitate, moderne si eficiente din punct de vedere energetic.

## Ratingul ofertei

4.9

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Perfecta pentru familie, locatie deosebita!

## Observatii