

Casa individuala, 135 mp, zona Paulesti

ID: 205685CV
Ultima actualizare: 15.09.2026

Cartier: Paulesti
Zona:

Pret/mp: 1.385€
Rata lunara: 951,96 €

187.000€



Persoana de contact

Cristian Ion
Broker Partner

+40344233777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune amplasata intr-o zona extrem de linistita din Paulesti, la doar cateva minute de spatiile comerciale si principalele puncte de interes, aceasta proprietate reprezinta alegerea perfecta pentru cei care isi doresc un camin durabil, intimitate si costuri reduse de intretinere. Construita din suflet, pentru familie – fara rabat de la calitate! Spre deosebire de majoritatea imobilelor de pe piata, aceasta casa a fost conceputa si executata initial pentru uz propriu, nu in scop comercial. Din acest motiv, fiecare etapa a constructiei s-a realizat folosind exclusiv materiale de cea mai inalta calitate, cu o atentie meticuloasa la detalii si fara economii de resurse sau compromisuri tehnice. Detalii Tehnice si Suprafete Suprafata construita: 162 mp Suprafata utila: 135 mp Suprafata teren: 600 mp (curte libera utila: 490 – 500 mp) Acces: Drum privat de servitute Compartimentare Inteligenta Parter: Living generos, zona de dining separata (ideala pentru cine festive si oaspeti), bucatarie inchisa si baie. Etaj: 3 dormitoare spatioase. Dormitor matrimonial cu baie proprie. O a doua baie eleganta ce serveste celelalte doua dormitoare. Finisaje si Dotari Premium Calitate fara compromis: Scari exterioare, blaturi interioare realizate integral din granit si piatra naturala. Tamplarie: Profil Salamander cu 5 camere, sprosuri integrate si 3 foi de sticla (tripan) pentru izolare fonica si termica de nivel superior. Usi de acces: Usi de siguranta antiefratie, cu acces dublu. Acoperis: Invelitoare din tabla Lindab originala (nuanta maro), cu pazazie imbracata in metal si corpuri de iluminat exterior montate. Predare "La cheie": Bucatarie complet mobilata, bai finisate si utilate cu materiale de top. Eficienta Energetica si Utilitati Izolatie Exceptionala: Sistem de izolatie de 10 cm si acoperis izolat in sistem sandwich (vata – polistiren – vata). Casa mentine o temperatura optima tot anul (fara necesar de aer conditionat vara), oferind costuri minime la gaz si curent pe timpul iernii. Incalzire: Centrala termica de inalta performanta Viessmann. Independenta: Stalpi de curent privati; fosa septica ecologica cu doua camere (de capacitate mare, functionare ireprosabila in timp). O casa extrem de solida si sigura, pregatita sa iti ofere un stil de viata de nivel superior in Paulesti. Cod ofertă / ID BLITZ: P182579

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii