

# Casa individuala 4 camere, parter 75mp, etaj 83mp, teren 390mp SNAGOV

Scan

ID: 111821CV  
Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: Exterior Sud  
Zona:

Pret/mp: 1.400€  
Rata lunara: 926,51 €

182.000€



## Persoana de contact

Igor Besciotnii  
Sales Office Manager

+40 344 233 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0344 233 777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. 1 Mai, nr. 6, parter, jud.  
Prahova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 390.00 mp  
Front stradal: 26 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre achizitie o casa cu 4 camere amplasata in zona Ghermanesti/Snagov. Imobilul face parte dintr-un complex rezidential format din 5 imobile, 4 dintre ele fiind disponibile spre vanzare! Proprietatea prezentata este amplasata pe un teren de 390 mp, are o amprenta la sol de 90 mp si o curte libera in suprafata de 300 mp. Suprafata utila este de 130 mp, dispusa pe parter, etajul, pod si loc de parcare betonat. Vila dispune de toate utilitatile necesare unui nivel de confort sporit, beneficiind de: gaz, apa, curent, fosa septica (in curand canalizare), centrala termica (Viessman), incalzire in pardoseala sau radiatoare (la alegere), telecomanda poarta acces auto. Casa va fi predata la gata iar finisajele pot fi alese de catre cumparator, cu un buget alocat de catre constructor. In vecinatate scoala (210 m), Mega Image (270 m), LIDL (1.2 km), farmacii, restaurante, Snagov Mall (5 km)

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Potrivit pentru o familie!

## Observatii

---

---

---

---