

Casa individuala, 138 mp, teren 400 mp, zona Centrala

ID: 203371CV

Ultima actualizare: 20.08.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.109€

Rata lunara: 778,88 €

153.000€



Persoana de contact

Igor Besciotnii
Franchise Manager Ploiesti

+40264333777

office@blitz.ro

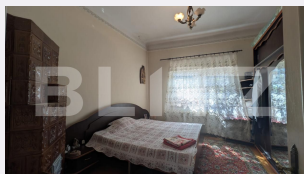
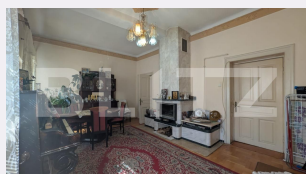
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune o proprietate potrivita pentru cei care isi doresc spatiu, intimitate si avantajele unei locatii centrale, cu acces rapid catre principalele puncte de interes ale orasului. Casa este amplasata pe un teren de 400 mp, cu o deschidere generoasa de aproximativ 20 ml la strada, si beneficiaza de o gradina de aproximativ 250 mp, ideala pentru amenajarea unei zone de relaxare, a unui spatiu verde sau a unei zone dedicate familiei. Caracteristici principale: Suprafata utila: 138 mp, Suprafata teren: 400 mp Gradina: aproximativ 250 mp, Amprenta la sol: aproximativ 150 mp, Deschidere la strada: aproximativ 20 ml. Regim: casa individuala, An constructie: 1960, Renovata in anul 2011, 4 camere,1 baie, 1 bucatarie, 2 holuri, pod inalt, cu potential suplimentar de utilizare. Proprietatea este locuibila in starea actuala, insa necesita lucrari de renovare si modernizare, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a o personaliza integral in functie de propriul stil si propriile nevoi. Unul dintre cele mai importante avantaje ale proprietatii este pozitionarea centrala, intr-o zona cu acces facil catre: scole si gradinite; licee; magazine si spatii comerciale; servicii si institutii; mijloace de transport; principalele artere ale orasului. Terenul generos si deschiderea buna la strada ofera proprietatii flexibilitate si potential pe termen lung, atat pentru utilizare rezidentiala, cat si pentru o eventuala reconfigurare sau modernizare. Este o alegere foarte buna pentru o familie care cauta o casa individuala aproape de centrul Ploiestiului, dar si pentru un cumparator care isi doreste sa investeasca intr-o proprietate cu teren si potential de valorizare. Cod ofertă / ID BLITZ: P180188

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii