

Casă 3 camere, 81,80 mp, zona Rudului

ID: 178867CV
Ultima actualizare: 15.10.2025

Cartier: Rudului
Zona:

Pret/mp: 856€
Rata lunara: 356,35 €

70.000€



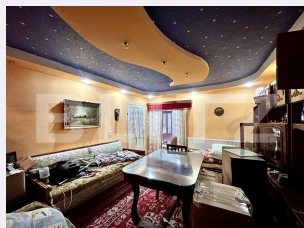
Persoana de contact

Igor Besciotnii
Franchise Manager Ploiesti

+40 344 233 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40344233777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 139.20 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune o proprietate cu un farmec aparte, situată într-o zonă liniștită și accesibilă a Ploieștiului, ideală pentru cei care își doresc un cămin cu caracter istoric și potențial mare de modernizare, sau pentru investitori. Această casă individuală, construită în anul 1945, conform planului anexat, oferă o suprafață construită de 81 mp și este amplasată pe un teren de 139 mp. Proprietatea este compusă din: Locuință: 3 camere, hol, bucatărie și baie (conform releveu). Beci: Spațiu util de 7.80 mp, accesibil din exterior (ideal pentru depozitare sau cramă). În interior veți regăsi detalii clasice, precum o sobă de teracotă funcțională (vizibilă în fotografii), care adaugă un plus de confort și autenticitate. Camerele au pardoseală din dușumea/lemn (parchet laminat montat), iar planșeul este din lemn. Curte Privată: Curtea oferă un spațiu plăcut, pavat, cu o zonă acoperită de viță-de-vie (în imagini), perfectă pentru relaxare în aer liber și mese cu familia. Parcare Acoperită/Garaj: Curtea oferă posibilitatea de a parca mașina într-un spațiu acoperit, protejat. Utilități: Casa beneficiază de instalații de electricitate, gaze și apă. Localizare și Vecinătăți Proprietatea se bucură de o localizare excelentă, oferind acces rapid la toate punctele de interes ale orașului. Vă veți bucura de liniștea specifică unei zone rezidențiale, fiind în același timp la o distanță scurtă de unități de învățământ, magazine, parcuri și mijloace de transport în comun. Casa necesită lucrări de modernizare, ceea ce îi oferă noului proprietar șansa unică de a-și personaliza spațiul exact pe gustul și nevoile sale. Vă invităm să descoperiți potențialul acestei proprietăți! Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P154401

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii