

Casa individuala, 3 camere, 100 mp, teren 615 mp, Boldesti Scaeni



ID: 114712CV
Ultima actualizare: 23.01.2024

Cartier: Boldesti-Scaeni
Zona:

Pret/mp: 562€
Rata lunara: 294,75 €

57.900€



Persoana de contact

Igor Besciotnii
Broker Partner

+40 344 233 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0344 233 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. 1 Mai, nr. 6, parter, jud.
Prahova



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 615.00 mp
Front stradal: 22 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță,
Demolabilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA,
Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa in Boldesti Scaeni cu o suprafata construita de 103 mp, situata pe un teren generos de 615 mp, cu o deschidere impresionanta de 22,5 m. Constructia casei dateaza din anii 1970 si 2006, asigurand astfel durabilitate si soliditate. Fundatia este realizata din beton, peretii sunt construiti din caramida si BCA, iar acoperisul este realizat din tabla zincata. Casa dispune de geamuri termopan pentru o izolare termica si fonica eficienta. Există o ușă exterioară din termopan și o altă ușă exterioară metalică, iar ușile interioare sunt realizate din termopan și lemn. Holurile, bucătăria, livingul și baia sunt acoperite cu gresie, iar in camere, podelele sunt acoperite cu parchet, conferind o atmosfera calda si primitoare. Tavanul este izolat cu rigips, polistiren și OSB, la exterior casa este izolată cu polistiren de 5 cm, oferind astfel un mediu termic plăcut și reducând costurile cu încălzirea. Casa este compartimentată într-un mod funcțional și practic. Dispune de un living open-space cu bucătăria, două dormitoare, o baie, o cameră pentru depozitare și o bucătărie de vară. De asemenea, la intrare există o terasă, unde vă puteți bucura de momentele de relaxare în aer liber. Proprietatea este racordată la apă, gaze și lumina, iar canalizarea este în curs de finalizare, urmând să fie racordată când se va primi acceptul de la primărie. Momentan, există o fosa septică.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa este in apropierea dealului Seciu intr-o zona cu multa verdeata, ideala pentru relaxare.

Observatii
