

Vila cu 7 dormitoare, 649.98 mp, zona Ana Ipatescu - Ploiesti

ID: 206878CV

Ultima actualizare: 05.10.2026

Cartier: Ana Ipătescu

Zona:

Pret/mp: 1.337€

Rata lunara: 4.423,83 €

869.000€



Persoana de contact

Paul Voinescu
Broker Partner

+40344233777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 10

Suprafata teren: 780.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 6

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune o casa individuala construita in 1998, pe structura S+P+2, cu 768 mp construiti desfasurati pe un teren de 672 mp, in Ploiesti, pe str. Ana Ipatescu. Accesul se face pe o servitute proprie, ceea ce da imobilului o intimitate rara pentru o casa din oras. Compartimentare Parter: hol generos de 43,7 mp, salon 33,2 mp, sufragerie 34,1 mp, bucatarie 26,9 mp, dormitor 24,8 mp, birou 22 mp, baie si camara. Etaj I: cinci dormitoare intre 21 si 30 mp, doua bai, bucatarie secundara si doua balcoane insumand 36 mp. Etaj II: dormitor, baie si o sala de sport de 43,7 mp, cu iesire pe terasa circulabila de 144 mp, cu priveliste spre oras. Subsol: garaj de 78 mp, atelier, beci, spalatorie, camera tehnica si baie de serviciu. Dotari: centrala termica proprie, calorifere, gaze, apa, canalizare, curent trifazat, fibra optica, aer conditionat, tamplarie PVC cu geam termopan, usi interioare din lemn. Casa se potriveste unei familii numeroase sau mai multor generatii care vor sa locuiasca impreuna, dar cu spatii separate. Etajele I si II pot functiona independent, fiecare avand baie proprie, iar etajul I are si bucatarie. Intrarea principala este orientata spre sud. Zona este una linistita, de case, cu acces rapid catre centrul Ploiestiului. Cod ofertă / ID BLITZ: P183816

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii