

Apartament 96 mp + garaj subteran, bloc 2018, zonă Centrală

ID: 190336AV
Ultima actualizare: 13.03.2026

Cartier: Rudului
Zona:

Pret/mp: 2.760€
Rata lunara: 1.349,04 €

265.000€



Persoana de contact

Laura Diaconu
Sales Office Manager

+40344233777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40344233777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 96.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă un apartament deosebit, cu aer exclusivist, situat într-un imobil modern construit în 2017, cu regim de înălțime P+2, amplasat într-o zonă centrală foarte liniștită, pe o stradă slab circulată, cu vedere deschisă către un cartier de case. Proprietatea se remarcă prin spațiul generos, luminozitatea excelentă și orientarea sud-vest, oferind lumină naturală pe tot parcursul zilei și un confort deosebit. Apartamentul are o suprafață utilă de 92 mp, la care se adaugă: • două balcoane spațioase de 7 mp și 9 mp • boxă de depozitare de 6 mp • garaj subteran În anul 2025 apartamentul a fost renovat complet, cu finisaje moderne și materiale de calitate, rezultând un spațiu elegant, actual și pregătit pentru mutare. Datorită materialelor premium utilizate și poziționării excelente, apartamentul oferă o eficiență termică foarte bună, ceea ce contribuie la un confort sporit și costuri reduse de întreținere. Imobilul beneficiază de curte comună, un spațiu plăcut pentru relaxare, specific proiectelor rezidențiale exclusiviste cu număr redus de locuințe. Nu exista cheltuieli suplimentare cu administrarea comuna. Caracteristici principale • bloc modern construit în 2018 • 96 mp utili • 2 balcoane: 7 mp și 9 mp • boxă 6 mp • garaj subteran • orientare sud-vest • renovat complet în 2025 • extrem de luminos • zonă centrală liniștită • vedere către cartier de case • se vinde parțial mobilat Proprietatea este ideală pentru cei care caută confort, liniște și intimitate în centrul orașului, într-un imobil modern și bine construit. Preț negociabil. Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă stăm cu plăcere la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P166769

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii