# Apartament 3 camere - Zona Paltinis

**ID:** 211826AV
**Ultima actualizare:** 23.11.2026

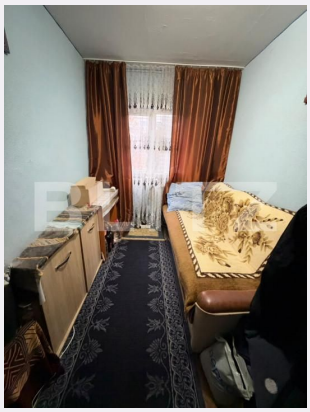
**Cartier:** Paltiniș
**Zona:**

**Pret.mp:** 1.419€
**Rata lunara:** 407,26 €

**80.000€**









## Persoana de contact

Sorin Boldeanu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

## Contact agentie

**Fix:** +40264333777
**Email:** office@blitz.ro
**Adresa:**
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

## Caracteristici

**Numar camere:** 3
**Suprafata utila:** 56.36 mp
**Numar bai:** 1
**Nr balcoane:** 1
**Etaj:** 2 /4

**Nr.locuri parcare:** 0
**Tip compartimentare:** Decomandat
**Vechime apartament:** Nou

**Tip imobil:** Bloc de apartamente
**Dotari:** Parțial mobilat/utilat
**Tip finisaj:** Renovabil
**Material constructie:**

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, cu compartimentare decomandată, situat în zona Păltiniș din municipiul Ploiești, o zonă apreciată pentru accesibilitate și proximitatea față de principalele puncte de interes ale orașului. Imobilul este amplasat la etajul 2 din 4 și beneficiază de vedere exclusiv pe spate, oferind un plus de liniște și intimitate. Apartamentul are o suprafață utilă de 56,36 mp, la care se adaugă un balcon de 2,84 mp. Proprietatea este situată într-un bloc construit în anul 1982, fără risc seismic. Compartimentarea este practică și funcțională, fiind alcătuită din două dormitoare, un living, o bucătărie, o baie cu geam, un balcon și două debarale, oferind spații de depozitare suplimentare. Locuința beneficiază de separație de gaze pe scară, aer condiționat, geamuri termopan și instalație electrică realizată pe cupru. Un alt avantaj îl reprezintă orientarea sudică, care asigură un aport generos de lumină naturală pe parcursul zilei, contribuind la crearea unui ambient luminos și plăcut. Vecinii sunt liniștiți, contribuind la un mediu rezidențial plăcut. Apartamentul este situat în zona Păltinis, cu acces facil către școli, grădinițe, supermarketuri, magazine, farmacii, unități bancare, spații verzi și stații pentru mijloacele de transport în comun, facilități care asigură confortul și accesibilitatea necesare vieții de zi cu zi. Datorită amplasării avantajoase, compartimentării funcționale, orientării sudice și dotărilor existente, proprietatea reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P189078

## Ratingul ofertei 0.0

| | |
|---|---|
| Locatie | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Facilitati zona | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Spatii verzi | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Confort | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Ploieşti.
Toate drepturile rezervate

**Orar :** Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

**Adresa:**
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.