

Apartament 3 camere, 51.50 mp, zonă Mihai Bravu – Ploiești

ID: 184736AV

Ultima actualizare: 29.12.2025

Cartier: **Mihai Bravu**

Zona:

Pret/mp: 1.282€

Rata lunara: 335,99 €

66.000€



Persoana de contact

Simona Georgescu
Broker Partner

+40 344 233 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40344233777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 51.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat într-o zonă rezidențială matură și liniștită din Ploiești – Mihai Bravu, apreciată pentru organizare, accesibilitate și echilibrul dintre confort urban și intimitate. Proprietatea este amplasată la etajul 3 al unui imobil cu regim P+4, construit în 1978, solid și fără risc, și oferă o suprafață totală de 51,5 mp, cu o compartimentare eficientă, gândită pentru funcționalitate și confort. Compartimentare echilibrată: -Hol generos – 5,5 mp -Living luminos – 14,4 mp -Dormitor matrimonial – 11,7 mp -Dormitor secundar / birou – 7,4 mp - Bucătărie separată – 6,2 mp -Baie – 4 mp -Debara – 0,6 mp -Balcon – 3,1 mp Apartamentul a fost renovat integral în 2022 și se vinde complet pregătit pentru utilizare imediată, fără necesitatea unor investiții ulterioare. Dotări și finisaje: -Tâmplărie PVC cu geam termopan -Centrală termică proprie -Aer condiționat -Parchet, gresie și faianță de calitate -Cadă acrilică Eficiență & siguranță: -Certificat energetic – Clasa A -Documentație completă și actualizată - Imobil solid, fără risc Valoare adăugată: -Teren alocat în grădina blocului – 14,34 mp -Vecinătăți civilizate -Acces rapid către școli, supermarketuri, transport public și zone de interes Profil investițional: Datorită poziționării, compartimentării și nivelului de finisare, proprietatea este ideală pentru închiriere pe termen lung, adresându-se familiilor sau profesioniștilor care caută stabilitate, confort și o zonă bine cotate. Disponibil imediat. Cod ofertă / ID BLITZ: P160879

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii