

Apartament 3 camere, 88.10 mp, zona Albert

ID: 207418AV

Ultima actualizare: 09.10.2026

Cartier: **Albert**

Zona:

Pret/mp: 2.037€

Rata lunara: 814,01 €

159.900€



Persoana de contact

Cristian Ion
Broker Partner

+40344233777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 78.50 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 7 /8

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune un apartament cu 3 camere, situat in cel mai ravnit ansamblu rezidential din Ploiesti, este pregatit sa devina noul tau „acasa”. Situat la etajul 7/8 intr-un imobil nou-nout (constructie 2026), proprietatea impresioneaza prin calitatea finisajelor, compartimentarea inteligenta si un nivel de confort superior. Punctele forte ale proprietatii: Spatiu generos si luminos: Suprafata utila de 78,05 mp, la care se adauga 2 terase superbe de 10,5 mp, ideale pentru cafeaua de dimineata sau seri de relaxare. Loc de parcare subteran INCLUS in pret: Uita de grija parcarii sau de dezapezire iarna! Eficienta energetica & Confort termic: Centrala termica de bloc sustinuta de panouri solare si fotovoltaice, sistem de incalzire in pardoseala, tamplarie PVC Salamander cu geam tripan si izolatia exterioara din polistiren de 15 cm. Finisaje premium: Gresie si faianta Delta Studio, usi interioare MDF Porta Doors, parchet laminat de calitate si usa metalica la intrare. Siguranta si tehnologie: Acces securizat cu bariera electrica, teren imprejmuit, videointerfon si lift modern Schindler. Stil de viata, nu doar un apartament. Complexul MRS Gradinile este conceput ca o oaza de liniste si comunitate. Te bucuri de spatii verzi generoase, alei pietonale, fantani ambientale, gradini tematice, 2 locuri de joaca moderne pentru copii, spatii de relaxare si zona comerciala chiar langa casa. Locatie de exceptie – Zona Albert: Esti la cativa pasi de tot ce ai nevoie zi de zi: Kaufland Nord, piata, scoli, gradinite, parcuri, restaurante, sali de fitness si mijloace de transport in comun. Detalii tehnice pe scurt: Regim inaltime bloc: S + P + 8E An constructie: 2026 (structura din cadru de beton armat, pereti din caramida Porothersm integral, tencuit la interior) Contorizari: Individuale / separate pentru toate utilitatile Pret: 159.900 € (Locul de parcare subteran este inclus!) O oportunitate rara de a achizitiona o locuinta noua, complet echipata, intr-unul dintre cele mai exclusiviste proiecte din Ploiesti. Cod ofertă / ID BLITZ: P184366

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii