# Apartament 2 camere, 49.30 mp, zona Vest - Parcul Aurora

**ID:** 211548AV
**Ultima actualizare:** 23.11.2026

**Cartier:** Vest
**Zona:**

**Pret.mp:** 1.704€
**Rata lunara:** 427,62 €

**84.000€**









## Persoana de contact

Sorin Boldeanu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

## Contact agentie

**Fix:** +40264333777
**Email:** office@blitz.ro
**Adresa:**
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

## Caracteristici

**Numar camere:** 2
**Suprafata utila:** 49.30 mp
**Numar bai:** 1
**Nr balcoane:** 1
**Etaj:** 8 /10

**Nr.locuri parcare:** 0
**Tip compartimentare:** Decomandat
**Vechime apartament:** Nou

**Tip imobil:** Bloc de apartamente
**Dotari:** Nemobilat
**Tip finisaj:** Modern/lux
**Material constructie:**

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în zona Vest din municipiul Ploiești. Imobilul se află la etajul 8 din 10 și beneficiază de orientare sud-vest și nordică, oferind o bună lumină naturală și o aerisire plăcută a locuinței pe parcursul zilei. Apartamentul are o suprafață utilă de 49,3 mp, la care se adaugă un balcon de 4,4 mp, oferind un spațiu bine organizat și funcțional. Imobilul este construit în anul 1976, într-un bloc din beton, și este amplasat într-o zonă foarte bună. Compartimentarea circulară este eficientă și cuprinde un dormitor, un living, o bucătărie, o baie cu geam și un balcon. Locuința a fost renovată în acest an și beneficiază de numeroase îmbunătățiri, precum instalație electrică schimbată, instalație sanitară schimbată, centrală nouă și izolație exterioară. Blocul dispune de lift nou. Apartamentul beneficiază de vedere pe fața . Vecinii sunt liniștiți și civilizați, contribuind la un mediu plăcut de locuit. Actele sunt în regulă, iar proprietatea este pregătită pentru vânzare. Amplasarea oferă acces facil către parcuri, magazine, farmacii, grădinițe, școli, mijloace de transport în comun și principalele puncte de interes ale zonei, într-o zonă foarte apreciată pentru accesibilitate și confort. Pentru orice detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P188783

## Ratingul ofertei 0.0

| | |
|---|---|
| Locatie | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Facilitati zona | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Spatii verzi | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Confort | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Ploieşti.
Toate drepturile rezervate

**Orar :** Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

**Adresa:**
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.