

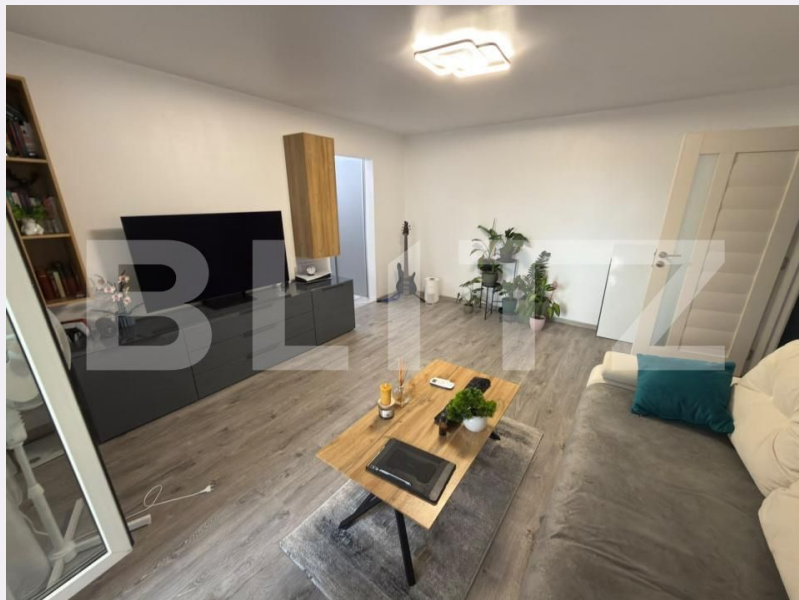
Apartament 2 camere, 50 mp, zona Vest

ID: 201439AV
Ultima actualizare: 25.07.2026

Cartier: Vest
Zona:

Pret/mp: 1.580€
Rata lunara: 402,17 €

79.000€



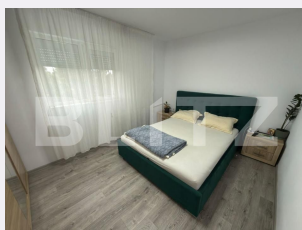
Persoana de contact

Antonia Urs
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 50.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament semidecomandat cu 2 camere, situat la etajul 4 din 4 al unui bloc construit în anul 1980, amplasat în zona Vest – Podul Înalt, una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din Ploiești, apreciată pentru accesibilitate, infrastructură și apropierea de toate facilitățile necesare unui stil de viață confortabil. Cu o suprafață utilă de 50 mp, la care se adaugă un balcon de 3 mp, locuința oferă o compartimentare practică și un ambient primitor, fiind potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Apartamentul beneficiază de izolație termică atât la exterior, cât și la interior, două aparate de aer condiționat: unul amplasat în living și unul pe hol, pentru o distribuție eficientă a climatizării –, separație de gaze în apartament, rulouri exterioare din PVC și ventilație electrică în baie, dotări care sporesc confortul și eficiența locuinței. Un avantaj major îl reprezintă faptul că plafonul a fost refăcut integral în anul 2025, existând documente justificative pentru lucrare, oferind astfel siguranță și eliminând orice grijă privind eventualele infiltrații specifice ultimului etaj. Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Poziționarea este un alt punct forte al apartamentului. În imediata apropiere se regăsesc Piața Vest, supermarketuri, școli, grădinițe, farmacii, stații pentru mijloacele de transport în comun și numeroase alte puncte de interes. De asemenea, accesul rapid către Centura de Vest facilitează deplasările, iar apropierea de parcuri și spații verzi completează avantajele acestei locații. Prin starea foarte bună de întreținere, dotările existente și amplasarea într-o zonă cu cerere ridicată, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o locuință gata de mutare sau o investiție cu potențial foarte bun. Cod ofertă / ID BLITZ: P178210

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii