Apartament 2 camere, renovat și mobilat, lângă parc, școală și gară

ID: 210072AV
Ultima actualizare: 19.11.2026

Cartier: Valenii de Munte
Zona:

Pret.mp: 1.076€
Rata lunara: 251,99 €

49.500€









Persoana de contact

Paul Voinescu
Broker Partner

+40344233777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 46.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Apartamentul e pe Bd. Nicolae Iorga, în Vălenii de Munte. La mai puțin de 200 m ai Grădinița nr. 1, Școala Pănculescu, Parcul Nicolae Iorga, două farmacii, Clinica Sante și un magazin non-stop. Gara, autogara și Lidl sunt la 300–400 m, util dacă faci naveta la Ploiești. Colegiul Național Nicolae Iorga, Primăria, spitalul și Casa Memorială Nicolae Iorga sunt la 500–750 m. Distanțele sunt aproximative, în linie dreaptă. Apartamentul are 2 camere, e semidecomandat și are 46 mp utili. E la parterul unui bloc P+4 din 1977, din beton, izolat la exterior, cu orientare spre est. La parter nu urci scări cu căruciorul sau cu cumpărăturile. Fereastra dormitorului are grilaj metalic. Renovarea e din ultimii 5 ani: - termopane; - parchet laminat în camere, gresie pe hol și în bucătărie; - uși interioare noi, cu geam mat, și ușă metalică la intrare; - instalație de apă nouă. Se vinde mobilat și utilat. Rămân mobila și electrocasnicele din poze: Living: colțar mare, mobilă cu loc pentru TV, masă cu scaune, lustră, aer condiționat. Balconul închis, cu fereastră mare și calorifer, e deschis spre living. Dormitor: pat dublu cu tăblie, dulap mare cu uși glisante, comodă. Bucătărie închisă, cu fereastră: mobilier nou, blat alb, chiuvetă rotundă, plită pe gaz cu 4 ochiuri, cuptor încorporat, hotă, masă cu taburete. Baie: cadă, lavoar cu dulap, oglindă cu dulăpior și iluminat, dulap suspendat. Hol: cuier și oglindă mare. Frigiderul combină stă la intrarea în bucătărie. Mai rămân mașina de spălat rufe și televizoarele. Centrală termică proprie, calorifere tip panou, contoare separate. Întreținerea e de circa 400 lei iarna și 100 lei vara De știut: instalația electrică e veche Acte: un singur proprietar, fără ipotecă sau alte sarcini Se acceptă și cumpărători cu credit. Liber începând cu ziua în carevă mutați. Comision: 2% + TVA. Programez vizionările cu o zi înainte: sună-mă la 0733.60.30.30. Cod ofertă / ID BLITZ: P187026

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Ploieşti.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.