

Apartament 2 camere, 47.90 mp, zona de Sud

ID: 185479AV
Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: Sud
Zona:

Pret/mp: 1.315€
Rata lunara: 320,72 €

63.000€



Persoana de contact

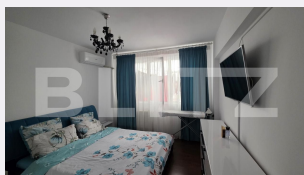
Elvis Pantir
Broker Partner

+40 344 233 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40344233777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 47.90 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament spațios și luminos, situat în zona de Sud a municipiului Ploiești, la etajul 4 din 8, etaj intermediar, într-un cartier liniștit și bine organizat. Proprietatea beneficiază de o poziționare avantajoasă, cu vedere deschisă către Prahova Value Centre, și acces rapid către puncte importante de interes: • Prahova Value Centre • Gara de Sud Ploiești • Universitatea Petrol-Gaze din Ploiești • Liceul Tehnologic Victor Slăvescu • supermarketuri, farmacii și servicii de proximitate • stații de transport public • parc reamenajat recent în apropierea blocului • zonă cu numeroase locuri de parcare Apartamentul are o suprafață utilă totală de 59,2 mp, incluzând balconul, care: • este închis cu geamuri termopan • se întinde pe toată lungimea apartamentului • oferă un plus de izolare termică și fonică Locuința a fost recent renovată, cu finisaje de bun gust, și se vinde complet mobilată, cu mobilier de calitate, achiziționat recent, fiind pregătită pentru mutare imediată. Dotări și avantaje: • separație de gaze • centrală termică proprie • aer condiționat • mobilier modern și bine întreținut • compartimentare practică și spații generoase Imobilul prezintă risc seismic, motiv pentru care achiziția se adresează exclusiv cumpărătorilor care acceptă acest aspect. Datorită amplasării și caracteristicilor, proprietatea este potrivită atât pentru locuire personală, cât și pentru investiție, zona având cerere constantă pentru închiriere. Cod ofertă / ID BLITZ: P161480

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii