

# Apartament 2 camere, 51 mp, COMPLEX REZIDENTIAL MAGNOLIA- PAULESTI

ID: 172842AV

Ultima actualizare: 08.07.2025

Cartier: Paulesti

Zona:

Pret/mp: 1.896€

Rata lunara: 491,25 €

96.500€



## Persoana de contact

Iuliana Mirica  
Broker Partner

+40 344 233 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40344233777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,  
birouri 5-7



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.90 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament semidecomandat cu 2 camere in complexul Rezidential MAGNOLIA din Paulesti. Imobilul este situat la parter regimul fiind P+2 etaje si ofera o priveliste directa catre gradina care este foarte frumos amenajata, intretinuta si infrumusetata cu diferite tipuri de flori specifice fiecarui sezon in parte. Nu necesita reparatii / interventii, fiind o constructie noua din anul 2022. Apartamentul are living-ul open space cu bucataria, 1 dormitor, 1 baie , dressing spatios si balcon generos cu o priveliste frumoasa spre gradina. Se vinde partial mobilat, si dispune de strada privata cu bariera, centrala proprie cu încălzire în pardoseală, termopane tripan si loc de parcare inclus. Complexul este amplasat intr-o zona linistita cu foarte multe paduri si aer curat, de asemenea exista si un lac la care se poate ajunge doar in cateva minute de mers pe jos. Ca si facilitati exista sala de fitness, magazin, salon cosmetic, parc generos pentru copii. Cartierul este in plina dezvoltare, urmand sa se deschida scoala Spectrum, farmacie si alte puncte de interes. Apartamentul are vedere pe doua parti si ofera multiple beneficii specifice complexelor rezidentiale. Pentru mai multe detalii va asteptam la vizionare ! Cod ofertă / ID BLITZ: P147829

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii