Apartament 2 camere, 44 mp, zona Central

ID: 210287AV
Ultima actualizare: 23.11.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret.mp: 1.659€
Rata lunara: 371,62 €

73.000€









Persoana de contact

Cristian Ion
Broker Partner

+40344233777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 44.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune o proprietate cu randament demonstrabil, situată pe strada Basarabilor, la 1 minut pietonal de Hotel Prahova Plaza. Activ ideal pentru portofoliu de investiții cu generare imediată de cashflow sau locuință în punctul zero al orașului sau daca dorești sa stai in centrul orașului la propriu. Date tehnice & Compartimentare: Tip: 2 camere, decomandat Etaj: 2 din 4 Suprafață utilă: 43,37 mp | Balcon: 1,60 mp | Suprafață totală: 44,97 mp Configurație: Living, dormitor, bucătărie separată mobilată/utilată, baie cu duș Stare: Se vinde complet mobilat și utilat, gata de preluat fără investiții inițiale Profil de Investiție: Randament brut anual estimat: ~12% Istoric real și constant de încasări (cifrele și documentele suport se pun la dispoziție direct la vizionare cumpărătorilor calificați) Risc minim de neocupare datorită amplasamentului ultracentral Cod ofertă / ID BLITZ: P187435

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Ploieşti.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.