

# Apartament cu 2 camere, 46 mp, zona Ultracentral

ID: 196554AV  
Ultima actualizare: 29.05.2026

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 1.565€  
Rata lunara: 366,53 €

72.000€



## Persoana de contact

Antonia Urs  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,  
birouri 5-7



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 46.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 2 camere, situat în zona Ultracentrală, una dintre cele mai căutate și valoroase zone ale orașului, cu potențial ridicat atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Apartamentul are o suprafață utilă totală de 49 mp și este situat la etajul 3 al unui imobil cu regim de înălțime P+4, construit în anul 1964. Proprietatea beneficiază de o compartimentare practică și funcțională, fiind ideală pentru un cuplu, o familie sau pentru investiție în vederea închirierii. Locuința este complet renovată și se vinde mobilată și utilată, având mobilier și electrocasnice noi, achiziționate în anul 2025, cu garanții și documente disponibile. Printre îmbunătățiri se regăsesc: uși interioare noi, parchet nou, sistem modern de draperii și perdele, jaluzele de umbră nouă și finisaje moderne. Apartamentul este foarte luminos, având vedere pe două laturi ale blocului, către spatele magazinului Mercur și zona Casei Modei – Primăria Veche. Dispune de balcon, bucătărie separată și posibilitate de parcare în curtea interioară a blocului pentru locatari. Poziționarea ultracentrală oferă acces rapid către toate punctele de interes ale orașului: \* Mercur Shopping Center \* Parcul Central Ploiești \* cinematografe, muzee și teatre \* școli, grădinițe și instituții de învățământ \* clinici și farmacii \* supermarketuri, bănci și magazine \* stații de transport public, stația Omnia fiind la doar 2 minute de mers pe jos Un apartament ideal pentru cei care își doresc confort urban, accesibilitate și o proprietate amplasată într-o zonă premium a orașului. Cod ofertă / ID BLITZ: P173317

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Ploiești.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.