

# Apartament 2 camere, 62 mp total, zona Centrala

ID: 185478AV

Ultima actualizare: 23.02.2026

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 1.711€

Rata lunara: 396,57 €

**77.900€**



## Persoana de contact

**Sorin Boldeanu**  
Broker Partner

+40 344 233 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40344233777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,  
birouri 5-7



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 45.52 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat la etajul 1 din 1 al unui imobil fără risc seismic, amplasat într-o zonă centrală, cu acces rapid către multiple facilități urbane. Apartamentul este complet renovat în urmă cu aproximativ 3 ani, cu instalațiile electrică și sanitară schimbate integral, precum și izolație interioară și exterioară, oferind un nivel ridicat de confort termic și eficiență energetică. Suprafața totală este de 61,70 mp. Compartimentarea este eficientă, apartamentul beneficiind și de o debara de 2,23 mp, ideală pentru depozitare. De asemenea, imobilul dispune de o boxă de depozitare de 4,20 mp, accesibilă proprietarului. Apartamentul are orientare nordică, asigurând temperaturi plăcute pe timpul verii și lumină naturală constantă, predominant în prima parte a zilei și până spre după-amiază, ideal pentru un ambient echilibrat. Imobilul este supravegheat video, oferind un plus de siguranță. Apartamentul se vinde mobilat și utilat modern, fiind potrivit atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Este dotat cu centrală termică proprie, aer condiționat, televizor și mașină de spălat, fiind pregătit pentru mutare imediată. În plus, proprietatea beneficiază de acces la curte și posibilitate de parcare, conform uzanțelor existente la nivelul imobilului. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P161484

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |       |     |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii