Vând apartament 2 camere, Etaj 2/4, Balcon închis, Izolat termic Baraolt

ID: 211915AV
Ultima actualizare: 24.11.2026

Cartier: Baraolt
Zona:

Pret.mp: 1.321€
Rata lunara: 282,53 €

55.500€









Persoana de contact

Elena Viciu
Broker Partner

0344233777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 42.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, confort 2, semidecomandat, cu o suprafață de 42 mp, amplasat la etajul 2 al unui imobil cu regim de înălțime P+4, construit în anul 1974. Proprietatea este locuibilă imediat, fiind o opțiune echilibrată atât pentru rezidență proprie, cât și pentru investiție (închiriere rapidă datorită poziționării). Puncte forte ale proprietății: • Poziționare ideală (Etaj 2/4): Etaj intermediar, extrem de căutat, ce oferă un plus de confort și siguranță. • Eficiență termică superioară: Imobilul este reabilitat termic (izolat exterior), iar apartamentul beneficiază de balcon închis, asigurând un climat călduros și costuri reduse de întreținere pe timp de iarnă. • Infrastructură pregătită pentru centrală termică: Proprietatea dispune deja de separație de gaze individuală trasă în apartament, precum și de proiectul avizat pentru montarea centralei proprii – un avantaj major ce economisește timp și resurse viitorului proprietar. Localizare și vecinătăți: Imobilul este situat într-o zonă cu infrastructură completă, oferind acces facil și rapid către: • Unități de învățământ (școli și grădinițe în imediata apropiere); • Centre comerciale și supermarketuri; • Mijloace de transport în comun și puncte de interes cotidian. Preț de vânzare: 555000l / se acceptă credit. Cod ofertă / ID BLITZ: P189179

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Ploieşti.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.