

Apartament 2 camere decomandat, 56.21 mp, renovat complet, Bd. București

ID: 200090AV

Ultima actualizare: 09.07.2026

Cartier: B-dul București

Zona:

Pret/mp: 1.601€

Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Simona Georgescu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 56.21 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere, confort 1, decomandat, situat într-un bloc construit în 1980, pe Bulevardul București, una dintre cele mai căutate zone din Ploiești. Apartamentul este amplasat la etajul 8 din 10, beneficiază de orientare estică, ceea ce îi oferă lumină naturală în prima parte a zilei și o vedere deschisă. Au fost refăcute inclusiv elementele care contează cu adevărat pentru confortul și siguranța locuinței: ✓ instalație electrică schimbată integral, cu circuite separate pentru consumatorii mari; ✓ instalație sanitară înlocuită complet; ✓ șapă turnată în întreaga locuință; ✓ izolație termică exterioară; ✓ tâmplărie PVC Salamander cu geam tripan; ✓ uși interioare din lemn; ✓ parchet de trafic intens; ✓ cablurile TV și internet ascunse în pereți; ✓ aer condiționat. Compartimentare practică Apartamentul este decomandat și foarte bine organizat. ✓ balconul sufrageriei a fost închis și transformat într-un spațiu de birou, ideal pentru cei care lucrează de acasă; ✓ balconul bucătăriei a fost integrat în aceasta, rezultând o bucătărie mai spațioasă și mai luminoasă; ✓ baia dispune de fereastră pentru aerisire naturală. Apartamentul este racordat la sistemul centralizat de termoficare, însă dispune deja de separație individuală de gaze, ceea ce permite montarea unei centrale termice proprii fără costurile și formalitățile necesare realizării bransamentului. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, exact așa cum este prezentat în fotografii. Mobilierul este realizat la comandă, adaptat dimensiunilor apartamentului, oferind o compartimentare eficientă și un grad ridicat de funcționalitate. Zona oferă acces rapid către toate facilitățile importante ale orașului: stații pentru mijloacele de transport în comun; Universitatea Petrol-Gaze; licee, școli și grădinițe; supermarketuri, farmacii, bănci și restaurante; centre comerciale și magazine; acces facil către centrul orașului și către principalele artere de circulație; acces rapid către Gara Ploiești Sud și celelalte zone importante ale orașului. Cod ofertă / ID BLITZ: P176833

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Ploiești.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7, birouri 5-7

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.