

# Vanzare apartament 2 camere, Ploiesti- Bdul Bucuresti

ID: 193673AV

Ultima actualizare: 27.04.2026

Cartier: B-dul București

Zona:

Pret.mp: 1.510€

Rata lunara: 399,62 €

78.500€



## Persoana de contact

Antonia Urs  
Broker Partner

0344233777

antonia.urs@blitz-ploiesti.ro

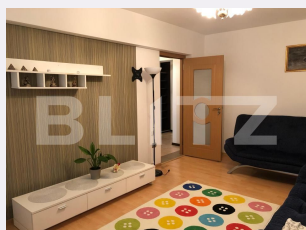
## Contact agentie

Fix: +40344233777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,  
birouri 5-7



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 5 /9

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, confort 1, decomandat, situat într-o zonă bine conectată și apreciată, cu acces rapid către toate punctele de interes urban. Proprietatea reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție, datorită poziționării avantajoase și funcționalității spațiului. Apartamentul este amplasat la etajul 5 din 9 și are o suprafață utilă de 52 mp, la care se adaugă un balcon închis cu geam termopan, cu acces atât din bucătărie, cât și din sufragerie. Spațiul este luminos și însorit, beneficiind de vedere către bulevard, ceea ce oferă un plus de deschidere și lumină naturală pe tot parcursul zilei. Locuința se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată sau pentru continuarea activității de închiriere. Compartimentarea decomandată asigură un confort sporit și o separare eficientă a zonelor de zi și de noapte. Apartamentul dispune de finisaje și îmbunătățiri precum gresie, faianță, parchet, tâmplărie PVC cu geam termopan, uși interioare schimbate, ușă metalică la intrare, cabină de duș și aer condiționat. Încălzirea se realizează prin centrală termică proprie Ariston, contribuind la costuri reduse de administrare și întreținere. În imediata vecinătate se regăsesc școli, grădinițe, mijloace de transport în comun și supermarketuri, iar locurile de parcare disponibile atât în fața, cât și în spatele blocului reprezintă un avantaj important. Un plus major al acestei proprietăți este faptul că apartamentul este deja închiriat, existând posibilitatea de preluare împreună cu chiriașii, ceea ce îl transformă într-o oportunitate ideală pentru investiție pe termen lung, cu randament imediat. Cod ofertă / ID BLITZ: P170511

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---